

בצלאל אקדמיה לאמנות ועיצוב ירושלים (ע"ר)

מכרז פומבי למתן שירותי שמירה

מס' _____ 2019

בצלאל אקדמיה לאמנות ועיצוב ירושלים (ע"ר)

1. הזמנה להגשת הצעות במכרז פומבי מס' למתן שירותי שמירה

1.1. בצלאל אקדמיה לאמנות ועיצוב ירושלים ע"ר (להלן: "בצלאל" או "המזמין") מזמין בזאת הגשת הצעות למתן שירותי שמירה בשטחי קמפוס בצלאל כמפורט להלן ובהתאם למצוין במפרט השירותים המצ"ב כנספת א' למסמכי המכרז וכאמור בחוזה למתן שירותים (להלן: "החוזה").

1.2. הזוכה בהליך יידרש להעניק שירותיו בקמפוסים השונים (להלן: "הקמפוסים") של המזמין כמפורט להלן:

א. קמפוס הר הצופים, ירושלים.

ב. קמפוס ארכיטקטורה ברחוב בצלאל 1 ירושלים.

ג. קמפוס מתחם הנסן ירושלים.

ד. קמפוס שלוחה חרדית גבעת שאול ברחוב כנפי נשרים 32.

ה. קמפוס ברחוב סלאמה 60 תל אביב/ הרצל 119 תל אביב.

ו. קמפוס אבולעפיה 6 תל אביב.

וכן שירותי ליווי חמוש ועזרה ראשונה לסיורים המתקיימים במסגרת הלימודים בבצלאל (להלן: "השירותים").

2. התקשרות המזמין עם הזוכה (להלן: "נותן השירותים" ו/או "הזוכה"), תהיה בחוזה בנוסח המצורף למכרז זה. ההתקשרות בחוזה תהא התקשרות של קבלן עצמאי ולקוח ובשום שלב לא יתקיימו יחסי עובד מעביד בין נותן השירותים ו/או בין מי מעובדיו או המועסקים על ידו, לבין המזמין.

3. הנכם מוזמנים בזה להגיש את הצעתכם המפורטת למתן השירותים שבנדון, עבור כל הקמפוסים.

4. הצעתם הכספית של המציעים תכלול את התמורה המבוקשת על ידם כמפורט:

4.1. שעת שמירה עבור מאבטח חמוש עם נשק קצר/תורן בטחון.

4.2. מאבטח שאינו חמוש.

4.3. מפקח אבטחה לאירועים ברמה של בוגר קורס פיקודי/קצין.

4.4. סדרן באירועים.

4.5. מחיר לשעת סיור ו/או יום סיור (12 שעות) למאבטח חמוש, נושא נשק קצר שהינו מגיש עזרה ראשונה וכן למאבטח חמוש נושא נשק ארוך שהינו מגיש עזרה ראשונה.

4.6. (אופציונלי) הצעת מחיר לקבלת שירותי מוקד לצרכי חיבור למערכת הגלאים והגעת סיירים, תחזוקה של מערכות האזעקה (לפי תמורה לחודש).

5. התמורה שתשולם לזוכה תהיה בהתאם להיקף השעות בפועל ותכלול מלוא התמורה המבוקשת עבור כל השירותים, הביטוחים, העלויות וההוצאות החלות על המציע, לרבות בגין נסיעות, תוספות והפרשות סוציאליות, וכן כל הזכויות להן זכאים העובדים מכח הדין.

6. תקופת ההתקשרות:

6.1. תקופת ההתקשרות עם נותן השירותים תחל ביום חתימת ההסכם ותמשך 12 חודשים (להלן: "תקופת ההתקשרות"), המזמינה תהיה רשאית להאריך חוזה זה כמפורט בחוזה ובמסמכי המכרז, ל-5 תקופות נוספות של 12 חודשים או חלק מהם כל אחת, בהודעה בכתב שתימסר לנותן השירותים לא יאוחר מ-10 יום לפני תום תקופת ההתקשרות (כל אחת מהתקופות לעיל תהיינה להלן: "תקופת האופציה") ועד ל-5 שנים בסך הכל, הכל בהתאם להוראות החוזה המצ"ב למסמכי המכרז.

6.2. למרות האמור לעיל, המזמינה תהיה רשאית לסיים את תוקף הסכם זה, מבלי שתדרש לנמק את הסיבות לביטול ההסכם, בהודעה של 30 יום מראש שניתן לנותן השירותים.

7. דמי השתתפות במכרז:

7.1. השתתפות במכרז מותנית בתשלום דמי השתתפות על סך 500 ש"ח (שלא יוחזרו, בכל במקרה) במזומן או באמצעות המחאה לפקודת בצלאל אקדמיה לאמנות ועיצוב ירושלים.

טלפון לבירורים- 052-3862707 גדי קאופמן

מציע שלא שילם דמי השתתפות בשמו אינו רשאי להגיש הצעה על דמי השתתפות ששולמו בידי אחר.

8. ריכוז מועדים:

רכישת מסמכי מכרז	24/3/19 בשעה 12:00
כנס קבלנים	14/3/19 בשעה 12:00
שאלות הבהרה (תשובות בכנס או במייל)	עד ליום ה' 28/3/19
מועד אחרון להגשת הצעות למכרז	3/4/2019 בשעה 12:00

רשאי להגיש הצעה מציע שימלא אחר כל תנאי הסף שלהלן, באופן מצטבר:

- 9.1. המציע במכרז זה הינו עוסק מורשה או תאגיד רשום כדין בישראל.
- 9.2. על המציע להיות בעל רישיון קבלן שירות בענף השמירה והאבטחה מטעם משרד התעשייה, המסחר והתעשייה של מדינת ישראל.
- 9.3. המציע בעל רישיון בתוקף לקיום משרד שירותי שמירה לפי סעיף 18 (א) לחוק חוקרים פרטיים ושירותי שמירה, התשל"ב – 1972. הרישיון האמור ניתן על ידי משרד המשפטים,
- 9.4. המציע מקיים את הנחיות הרשות המוסמכת בעניין מדיניות הפקדת כלי ירייה. במקום בו נדרשת שמירה הכוללת מאבטח עם נשק, על המציע לדאוג להתקנה של כספת, מערכת אזעקה לפי דרישת החוק, התקנות או כל רשות מוסמכת.
- 9.5. המציע בעל רישיון בתוקף בדבר היותו "מפעל ראוי" ובעל "רישיון מיוחד" בתוקף לאחזקת כלי ירייה וקיומו של מחסן נשק, ממשד הפנים/המשרד לבטחון פנים ומאושרים על ידי משטרת ישראל ומשרד הפנים/המשרד לבטחון פנים הכל על פי חוק כלי הירייה, התש"ט – 1949.
- 9.6. המציע מפעיל מוקד רמה א' הפועל בכל ימות השנה 24 שעות ביממה, בעל אישור תקף מאת משטרת ישראל.
- 9.7. ניסיון של למעלה מארבע (4) שנים במתן שירותי שמירה, שהן רצופות לתקופה שקדמה למועד הגשת ההצעה בהיקף שירותים דומה לזה המסופק כיום למזמין, כמפורט במפרט השירותים, קרי בהיקף של כ-600 שעות שבועיות.
- 9.8. על המציע להיות בעל סניפים בירושלים ובתל אביב (להלן: "**הסניפים**") הממלאים אחר תנאי הסף המפורטים:
 - 9.8.1. מספר העובדים המועסקים ע"י המציע בפועל במתן שירותי שמירה במועד הגשת ההצעה, לא יפחת מ- 150 שומרים ו/או מאבטחים פעילים **בכל אחד מהסניפים**.
 - 9.8.2. **בכל אחד מהסניפים** פועל מוקד פעיל לאורך כל שעות היממה, לחלופין על המציע להיות קשור בהסכם לקבלת שירותים מול מוקד משנה המופעל ע"י גורם אחר. במידה וחלופה זו מתקיימת על המציע לצרף להצעתו את העתק ההסכם.
- 9.9. על המציע להיות בעל ניסיון במתן שירותי שמירה בהיקף שירותים דומה לאלו הנדרשים במסגרת מכרז זה, לשלושה לקוחות לפחות ברציפות במשך שלוש השנים האחרונות (2016-2018) לכל אחד מהלקוחות הללו.

9.10. על המציע להיות בעל ניסיון של שלוש שנים בליווי טיולים עם נשק ארוך בהיקף של 30 טיולים בשנה במהלך שלוש השנים האחרונות (2016-2018), ואולם ככל שלמציע אין ניסיון כאמור הוא יהיה רשאי לצרף פרטים של קבלן משנה אשר יבצע ליווי טיולים ובלבד שקבלן המשנה עומד בדרישות סעיף 9 להסכם.

9.11. על המציע לקיים הוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדן), התשל"ו – 1976, בנוגע לשכר מינימום ולהעסקת עובדים זרים כדן.

9.12. המציע הינו בעל מחזור כספי בסך 1,000,000 ש"ח לשנה לפחות, בכל אחת מהשנים 2016, 2017 ו-2018 (או 2015 אם אין דו"ח מאושר של 2018).

9.13. המציע השתתף במפגש קבלנים הנערך מטעם המזמינה

9.14. המציע שילם דמי השתתפות במכרז בסך של 500 ₪. על המציע לצרף העתק קבלה זו להצעתו.

המזמינה רשאית, אך לא חייבת, לבקש פרטים, אישורים, המלצות ומסמכים אחרים מן המציע במסגרת בדיקת הצעתו, לרבות השלמת פרטים וקבלת הבהרות וכן לברר פרטים בנוגע למציע ולטיב העבודות שבוצעו על ידו אצל צדדים שלישיים, לרבות הממליצים

10. כנס קבלנים, הליך הבהרות ותוכנית עבודה:

10.1. **כנס קבלנים** לרבות סיור בחלק מהשטחים בהם אמורים השירותים להינתן, ייערך בירושלים בקמפוס המזמין הבאים: הר הצופים בירושלים. הכנס והסיור כאמור **ייערכו ביום ה' 14/3/19 בשעה 12:00** נקודת מפגש: באקדמיה בצלאל בהר הצופים רחבת הקפטריה קומה 7.

10.2. השתתפות בכנס הקבלנים הינה חובה לצורך השתתפות במכרז, ועל המציע להודיע על השתתפותו מראש לבצלאל בטל' מס' 052-3862707, או בדוא"ל gadi@bezalel.ac.il. יש להודיע על שם המציע, שם הנציג ופרטי קשר.

10.3. על מציע הסבור כי קיימת סתירה בין סעיפים שונים במסמכי המכרז, לפנות מראש בבקשות הבהרה לבצלאל בהתאם לפרטים בסעיף 10.4 להלן.

10.4. **שאלות או בקשות להבהרות** בקשר למסמכי המכרז יש להפנות בכתב למזמין, לכתובת מייל: gadi@bezalel.ac.il, **עד ליום ה' 28/3/19** עד השעה 12:00. יש לוודא קבלת פניה שנשלחה במייל, בטלפון: 052-3862707 גדי קאופמן. למען הסר ספק לא ניתן יהיה להסתייג לגבי אף אחד מהמסמכים מלבד במסגרת הליך הבהרות זה.

10.5. המזמין שומר לעצמו את הזכות שלא לענות על שאלה או בקשת הבהרה אם אין היא עניינית. אם יחליט המזמין כי יש מקום לענות על השאלה, הוא יעשה כן בכנס הספקים או בפרוטוקול כתוב שיופץ לכל משתתפי הכנס במייל ואו בפרסום תשובות אשר יישלחו למשתתפי הכנס או יפורסמו באתר האינטרנט של המזמין.

11. תוכנית עבודה

11.1. על המציע לצרף להצעתו מסמך אשר יהווה **תוכנית עבודה**, החתום על ידי מורשה חתימה מטעמו, המבהיר ומתייחס לפרטים הרלוונטיים לפרופיל המציע ולמתן השירותים ובכלל זה: הסבר אודות דרכי גיוס העובדים לצורך מתן השירותים; אוכלוסיית העובדים; מדיניות כוח אדם; פירוט מספרי של מצבת כוח אדם בסניפים המצויים בירושלים ובת"א; פירוט סניפי המציע; הכשרת העובדים ודרכי הכשרתם; אופן הפיקוח על מתן השירותים; פרטי הנציגים מטעם ההנהלה והמפקח המוצעים במסגרת הצעת המציע וניסיונם; דרכי בקרה תפעולית; התייחסות למנגנון פנימי לבירור תלונות; אופן דיווח המציע לבצלאל בדבר תשלומים לעובדיו ושמירה על זכויותיהם; הצעה למבנה חשבונית בהתאם לדרישות בצלאל (או מבנה דו"ח התומך בדרישות ובפירוט הנדרש); רשימת לקוחות להם מתבצעת שמירה שוטפת; תאור פרויקטים דומים; רשימת לקוחות להם מתבצעים שירותי שמירה (בצירוף שמות אנשי קשר).

12. ראיון והתרשמות

12.1. מציעים אשר עברו את תנאי הסף יוזמנו לראיון והתרשמות, במועד שיקבע לכך. במסגרת הראיון יציג המציע בין היתר בהתבסס על תוכנית העבודה וכל מידע אחר הרלוונטי לצורך מתן השירותים.

13. הצעה הכספית

- 13.1. המציע יפרט את הצעתו הכספית בגין מתן שירותי שמירה בטופס הצעת המחיר, **נספח ט'**, ויחתום על ההצהרה.
- 13.2. מודגש בזאת כי הצעת המציע למתן השירותים הינה בעלות זהה עבור כל הקמפוסים של בצלאל.
- 13.3. מובהר בזאת שהמציע נדרש לשלם לעובדיו, **בהתאם לכל חוק ודין, לרבות צו הרחבה ו/או הסכס קיצובי** החל על עובדים מסוג אלו שמעסיק המציע. כן מובהר כי הצעות המחיר הסופיות כוללות את כל עלויות המעסיק על פי דיני העבודה.

14. אמות מידה

להלן אמות המידה לבחינת הצעת המציע הינן כדלקמן:

14.1. 85% - **גובה הצעת המחיר** למתן השירותים כמפורט ב**נספח ט'**, לפי החלוקה שלהלן:

1. מאבטח חמוש עם נשק קצר/תורן בטחון – 55%.

2. מאבטח שאינו חמוש – 5%

3. מפקח אבטחה לאירועים ברמה של בוגר קורס פיקודי/קצין – 10%

4. סדרן לאירועים – 5%

5. שעת עבודה של שומר 125% במקרה בו עבד השומר אצל המזמין את כל שעות עבודתו- 5%

6. שעת עבודה של שומר 150% במקרה בו עבד השומר אצל המזמין את כל שעות עבודתו - 5%

14.2. **15%- רכיב האיכות** – מתוכו ינוקדו רכיבי האיכות הבאים:

1. ניסיון המציע במתן שירותי שמירה למוסדות השכלה גבוהה ומוסדות ציבוריים ב-5 השנים האחרונות – 5%.

2. התרשמות וועדת המכרזים בין היתר מחוות דעת של לקוחות קודמים, מתוכנית העבודה ומהפרזנטציה – 10%.

ועדת המכרזים תהיה רשאית להתחשב במסגרת בדיקת רכיב האיכות האמורה בסעיף 14.2 לעיל, גם בחוות דעת לקוחות אחרים של המציע, גם כאלו שהמציעים לא צרפו כממליצים. כמו כן רשאית ועדת מכרזים להתחשב בהתנהלות המציע בכל הנוגע לשמירת זכויות עובדים, לרבות קיומה של חוות דעת שלישית מצדדי ג' ו/או תלונה נגד המציע בעניין זה.

14.3. בדיקת ההצעות תתבצע על ידי המזמין, אשר יהיה רשאי, אך לא חייב, להיעזר ביועצים ובמומחים חיצוניים מטעמה.

14.4. יודגש כי הציון המשוקלל של אמות המידה יינתן אך ורק לגבי הצעות שעמדו בתנאי הסף המפורטים לעיל.

15. **שיטת שקלול הצעות ובחירת ההצעה הזוכה:**

15.1. כל מציע שיעמוד בתנאי הסף של מכרז זה (להלן: "קבוצת המציעים הראשונית") תעבור הצעתו לשלב הבחינה של ניקוד האיכות.

15.2. **ניקוד הצעת מחיר:**

ההצעות הכספיות ינוקדו בהתאם למשתני הצעת המחיר כפי שמפורטים **נספח ט'** ההצעה הכספית אינה יכולה להיות מעל המחיר המקסימאלי וכמפורט להלן:

ניקוד מקסימאלי	מחיר מקסימאלי	סוג השירות/התפקיד
55 נקודות	55 ₪	גובה הצעת מחיר סופי לשעת עבודה של מאבטח חמוש עם נשק קצר/תורן בטחון
5 נקודות	55 ₪	גובה הצעת מחיר סופי לשעת עבודה של

		מאבטח שאינו חמוש
10 נקודות	55 ₪	גובה הצעת מחיר סופי לשעת עבודה של מפקח אבטחה לאירועים ברמה של בוגר קורס פיקודי/קצין
5 נקודות	55 ₪	גובה הצעת מחיר סופי לשעת עבודה של סדרן לאירועים
5 נקודות	53 ₪	שעת עבודה של שומר 125% במקרה בו עבד השומר אצל המזמין את כל שעות עבודתו
5 נקודות	53 ₪	שעת עבודה של שומר 150% במקרה בו עבד השומר אצל המזמין את כל שעות עבודתו
85 נקודות		סה"כ

15.3. בכל אחד מסעיפי ההצעה הכספית שלעיל הצעות המחיר ינוקדו באופן יחסי להצעת המחיר הנמוכה ביותר מבין ההצעות הכשרות עבור אותו סעיף, כאשר הצעת המחיר המשוקללת הנמוכה ביותר באותו סעיף תקבל את הניקוד הגבוה ביותר ושאר ההצעות ידורגו באופן יחסי אליה וזאת עפ"י הנוסחה הבאה:

$$P = \frac{\text{ההצעה הזולה ביותר לגבי אותו סעיף}}{n \times X} \times \text{הצעת המחיר הנבדקת באותו סעיף}$$

(מספר הנקודות בכל סעיף לפי העניין n=)

הניקוד המלא של הצעת המחיר יהיה סכום כל הנקודות שקבלה ההצעה בכל אחד מסעיפי ההצעה הכספית.

15.4. ועדת מכרזים רשאית להכריז על ההצעה אשר תקבל את מירב הנקודות בסיכום של ניקוד האיכות וניקוד הצעת המחיר כהצעה זוכה. יחד עם זאת, לאור **מורכבות** השירותים הנדרשים במכרז זה והיות ונדרשת איתנות פיננסית משמעותית של המציע הזוכה, המזמין שומר לעצמו את הזכות לנהל מו"מ ו/או לקיים הליך תחרותי נוסף.

מבלי לפגוע באמור במסמכי המכרז, על המציע לצרף להצעתו את המסמכים הבאים:

- 16.1. אישורים תקפים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, לרבות אישור מפקיד מורשה, מרואה חשבון או מיועץ מס, או העתק ממנו המעיד שהמציע מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי הפקודה וחוק מס ערך מוסף או שהוא פטור מלנהלם; ונוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.
- 16.2. תדפיס עדכני של תמצית הרישום המתנהלת לגביו בפנקס לפי דין ואישור רו"ח/עו"ד בדבר מורשי החתימה מטעמו, לרבות (וככל שיש) תמצית הרישום המתנהלת אצל רשם החברות; תעודת התאגדות; תעודת עוסק מורשה; אישור ניכוי מס במקור.
- 16.3. צילום ברור של הרישיונות כמפורט בתנאי הסף.
- 16.4. תצהיר המפרט ניסיון המציע ופירוט הלקוחות הקודמים בנוסח המצ"ב **כנספח ב'** למסמכי המכרז.
- 16.5. תצהיר המציע בדבר קיום הוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדף), התשל"ו – 1976, אי הרשעתו בגין הפרת דיני עבודה, הכל בהתאם לנוסח המצ"ב **כנספח ג'** למסמכי המכרז.
- 16.6. הצהרת המציע על כי שילם בקביעות בשנה האחרונה לכל עובדיו כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליו, במידה שחלים עליו, ובכל מקרה לא פחות משכר מינימום כחוק והפרשות סוציאליות כדף, בהתאם לנוסח המצ"ב **כנספח ד'** למסמכי המכרז.
- 16.7. התחייבות לתשלום זכויות סוציאליות לעובדיו, חתומה על ידי מורשה חתימה מטעם המציע, בהתאם לנוסח המצ"ב **כנספח ה'** למסמכי המכרז.
- 16.8. אישור רו"ח על תשלומים לעובדים, בהתאם לנוסח המצ"ב **כנספח ו'** למסמכי המכרז.
- 16.9. אישור רו"ח על מחזור כספי בסך של 1 מיליון ש"ח מביצוע עבודות בדומה לנדרש במכרז זה לכל שנה, בכל אחת משלוש השנים 2015, 2016, 2017 (או 2018 אם יש דו"ח מבוקר) בנוסח המצ"ב **כנספח ז'** למסמכי המכרז.
- 16.10. ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית בסך של 25,000 ש"ח בהתאם לנוסח המצ"ב **כנספח ח'** למסמכי המכרז.
- 16.11. הצעת מחיר בנוסח המצ"ב **כנספח ט'**.
- 16.12. תצהיר בדבר אי הרשעות פליליות, בנוסח המצ"ב **כנספח י'** למסמכי המכרז.
- 16.13. פרוטוקול כנס ספקים, ככל שחולק בידי המזמין, חתום על ידי מורשי החתימה אצלו.

- 16.14. קבלה על תשלום דמי ההשתתפות הקבועים במכרז זה.
- 16.15. אישורו על פרוטוקול שאלות ההבהרה, ככל שהופץ בידי המזמין, כשהוא חתום על ידי מורשי החתימה אצלו.
- 16.16. תוכנית עבודה.
- 16.17. מסמכי ההצעה וכן ההסכם למתן שירותים חתומים על ידי מורשה חתימה מטעם המציע.

17. אופן הגשת ההצעות

- 17.1. כאמור השתתפות במכרז מותנית בתשלום דמי השתתפות בסך של 500 ש"ח.
- 17.2. מובהר בזאת כי המציע אינו רשאי בשום צורה ואופן לבצע כל שינוי, מכל סוג ומין שהוא, במסמכי המכרז, לרבות כל הבהרה שפורסמה במסגרתו.
- 17.3. לא יהיה תוקף לכל שינוי או תוספת שייעשו במסמך כלשהו מהמסמכים, או כל הסתייגות לגביהם, בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי, או בכל דרך אחרת – והם אף עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 17.4. המזמין רשאי לפסול הצעות אשר לא יצורפו להן המסמכים הדרושים להוכחת התקיימות תנאי הסף ו/או כל מסמך אחר הנדרש לצירוף.
- 17.5. יש להגיש את ההצעה, לרבות כל המסמכים שיש לצרף לה כאמור לעיל, כשהם חתומים על ידי המציע **בכל עמוד ועמוד**, וזאת במעטפה שעליה יירשם "**הצעה למתן שירותי שמירה**", ללא ציון סימני זיהוי של המציע.
- 17.6. את ההצעות יש לשלשל לתיבת המכרזים שתוצב במשרדי מנכ"ל המזמין ברחוב מרטין בובר 1, קומה 7, קמפוס הר הצופים, במעטפה סגורה וחתומה, **לא יאוחר מיום 23/4/19 עד השעה 12:00**. עם הגשת ההצעה יקבל המציע מהמזמין אישור על הגשת ההצעה המציין את מועד ההגשה. על המציע לשמור את האישור עד לסיומם המוחלט של כל הליכי המכרז.
- 17.7. **הצעה שתגיע לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לא תובא לדין כלל.**
- 17.8. לצורך מכרז זה, רק הכנסה פיזית של ההצעה לתיבת המכרזים כאמור וקבלת אישור נציג המזמין אודות המועד והשעה בה הוכנסה ההצעה לתוך תיבת המכרזים, תיחשב כהגשת ההצעה.
- 17.9. הצעה שתגיע בפקס או בדואר אלקטרוני, או בדואר ישראל ו/או בכל דרך אחרת שאינה הכנסה פיזית של ההצעה לתוך תיבת המכרזים של המזמין עד המועד והשעה המפורטים לעיל, **לא תובא לדין**. עצם משלוח ההצעה אינה מהווה מסירה כשלעצמה, אלא אם ההצעה הוכנסה לתיבת המכרזים כמפורט בהליך זה.

18. לאחר הגשת ההצעה

18.1. מציע ייחשב כמי שהצהיר שהצעתו תקפה למשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות.

18.2. במידה והמציע יחזור בו מהצעתו לאחר שזו הוגשה לידי המזמין וטרם הודעת הזכייה יהיה המזמין רשאי לחלט את ערבות ההצעה, כולה ו/או חלקה, לטובתו.

19. לאחר הזכייה

19.1. הודיע המזמין למציע על זכייתו, תיחשב הצעתו כתקפה וכמחייבת עד לחתימת המזמין על החוזה עימו ועד בכלל.

19.2. למען הסר ספק מובהר כי המזמין רשאי שלא לבחור בהצעה כלשהי ו/או לבטל את המכרז ו/או לצמצמו ו/או להרחיבו ו/או לערוך מכרז חדש או להתקשר עם אחר למתן השירותים, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המזמין.

19.3. על הזוכה במכרז יהיה להמציא למזמין את המסמכים הבאים, תוך לא יאוחר מ-7 ימים ממועד מתן ההודעה על הזכייה:

19.3.1. **אישור עריכת ביטוח חתום על ידי מבטח, בנוסח המצ"ב כנספח א' לחוזה.**

19.3.2. **ערבות ביצוע בסך של 80,000 ש"ח**, שתהיה צמודה למדד המחירים לצרכן הידוע במועד החתימה על החוזה, ותהא תקפה מיום קבלת הודעת הזכייה ועד תום תקופת ההתקשרות לפי החוזה, לרבות תקופות האופציה ככל שיהיו, (להלן: "**ערבות ביצוע**") בנוסח המצ"ב **כנספח ב' לחוזה**.

19.4. לא ביצע המציע הזוכה את האמור בסעיף 19.3 לעיל תהא ועדת המכרזים רשאית לחלט את ערבות ההצעה שצורפה להצעתו ולבטל את זכייתו של מציע זה, וזאת בנוסף לכל סעד אחר שבידי המזמין על פי כל דין.

19.5. רק עם התקבל מלוא המסמכים האמורים לעיל תוחזר לזוכה הערבות הבנקאית שהוגשה על ידו יחד עם הצעתו, כאמור לעיל.

19.6. המזמין שומר לעצמו את הזכות להחזיק ברשותו את ערבויותיהם של מציעים שלא זכו במכרז 90 ימים לאחר סיום הליכי המכרז, וזאת למקרה שבו ייווצר צורך להכריז על מציע שני כזוכה במכרז עקב ביטול זכייתו של מציע אחר.

19.7. היה והמזמין יחליט על סיום ההתקשרות עם המציע הזוכה במכרז במהלך תקופת ההתקשרות לפי החוזה בין הצדדים, יהיה המזמין רשאי לפנות למציע השני הטוב ביותר, וככל שיוסכמו תנאי ההתקשרות בהתאם להצעת אותו מציע כפי שהוגשה במכרז זה, יהיה רשאי המזמין להתקשר עם המציעים הנוספים בהתאם למכרז זה.

20. עיון במסמכי המכרז

- 20.1. ועדת המכרזים תאפשר למציע שלא זכה במכרז לעיין בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה בהתאם לקבוע בתקנה 38 (ו) לתקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה), תשי"ע - 2010 ובהתאם להלכה הפסוקה, תמורת תשלום בסך של 2500₪.
- 20.2. מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים או סודות עסקיים (להלן – חלקים סודיים), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים, יציין במפורש בטופס ההצעה מהם החלקים הסודיים, יסמן את החלקים הסודיים שבטופס ההצעה באופן ברור וחד-משמעי, ובמידת האפשר יפריד חלקים אלה מכלל ההצעה הפרדה פיזית. מובהר בזאת כי פרטי ההצעה הכספית הזוכה, לא יהוו בכל מקרה סוד מסחרי וזאת לפי דיני המכרזים וההלכה הפסוקה.
- 20.3. מציע שלא סימן חלקים בטופס ההצעה כסודיים יראוהו כמי שמשכים למסירת ההצעה לעיון מציעים אחרים, אם יוכרז כזוכה במכרז.
- 20.4. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הסכמה לכך שאותם חלקים בהצעה ייחשבו כסודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.
- 20.5. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי שיקול הדעת וההכרעה הסופית בדבר מתן זכות עיון למציעים והיקפו של העיון, הינו של ועדת המכרזים.
- מציע שבחר להשתתף במכרז מביע בכך את הסכמתו לאמור בסעיף זה.**

21. סמכויות ועדת המכרזים

- 21.1. ההחלטה בדבר ההצעה הזוכה בהליך המכרז תעשה ע"י ועדת המכרזים המוסמכת אצל המזמין.
- 21.2. ועדת המכרזים רשאית לבקש מכל מציע בכל שלב של המכרז הבהרות בכתב או בעל-פה להצעה, כולה או מקצתה, ובלבד שלא יהיה בכך כדי לאפשר למציע לשנות את הצעתו או להעניק לו יתרון בלתי-הוגן על המציעים האחרים. ההבהרות יהוו חלק בלתי נפרד מן ההצעה.
- 21.3. לוועדת המכרזים שיקול דעת לדרוש ממציע השלמת נתון ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים המתייחסים לדרישות המפורטות במכרז, לצורך בחינת עמידתו של המציע בדרישות המכרז.
- 21.4. ועדת המכרזים רשאית, מנימוקים שירשמו, להורות על תיקון של פגם או טעות שנפלו בהצעה או להבליג על הפגם או הטעות, וזאת אם מצאה כי אין בכך כדי לפגוע בשוויון בין המציעים בהתאם לשיקול דעתה המותר על פי כל דין.

21.5. ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעה תכסיסנית או חסרת תום-לב או הצעה שמניתוח שלה עולה כי מדובר בהצעה הפסדית או הצעה שאינה מבוססת על אדנים כלכליים מבוררים, ברורים ומוצקים או הצעה שהתברר כי במסגרתה ייפגעו זכויות המועסקים על ידו.

21.6. ועדת המכרזים רשאית שלא להתחשב בהצעה החסרה התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, אשר לדעתה מונעת הערכה ו/או החלטה כדבעי.

21.7. ועדת המכרזים רשאית לבדוק, בעצמה או על ידי מי מטעמה, את חוסנם הפיננסי של מי מהמציעים, והמציע מאשר כי ישתף פעולה עם בדיקה כאמור וימסור כל מסמך אשר ידרש על ידי ועדת המכרזים לצורך כך, לרבות אישור רו"ח, אישורי בנקים ודו"חות כספיים.

21.8. ועדת המכרזים רשאית לפסול כל הצעה הלוקה בחסר, אי בהירות, דו משמעות, או כל הצעה שאינה ממלאת אחר כל הדרישות המפורטות במסמכי המכרז או הצעה שהתברר כי אינה תואמת את צרכי המזמין, לרבות בשל חשש כי המציע לא יעמוד בהתחייבויותיו כלפי המזמין ו/או כלפי עובדיו ו/או כי ההצעה איננה כדאית כללית.

21.9. ועדת המכרזים רשאית להרחיב או לצמצם את היקף המכרז ו/או לבטלו על פי כל דין ו/או מסיבות ארגוניות, תקציביות, נסיבתיות, או אחרות, וזאת גם לאחר שיוכרז הזוכה במכרז, על פי שיקול דעתה הבלעדי וללא צורך בנימוק החלטתה, ללא הודעה מוקדמת וללא כל פיצוי.

21.10. כל הצעה שתוגש לא תחייב את המזמין כל עוד לא נחתם חוזה בין הצדדים ע"י בעלי זכות חתימה בהתאם לנהלים המקובלים אצל המזמין.

22. הצעות בלתי סבירות

22.1. המזמין יהיה רשאי שלא לקבל הצעה, אשר התמורה המבוקשת בה סוטה בשיעור ניכר מהערכת היקף התמורה הלוקחת בחשבון את מלוא זכויות עובדי נותן השירותים כפי שנקבע בהערכות פנימיות של המזמין, או מהמחיר שהוצע למזמין על ידי ספקים אחרים, או מהמחיר שנראה למזמין כמחיר הוגן וסביר עבור השירותים מהסוג שהוצע, לרבות רווח סביר.

23. שונות

23.1. המזמין אינו מחויב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, בחירת ההצעה הזוכה תהא בהתאם לאמור במכרז זה.

23.2. המזמין שומר לעצמו זכות לבטל הזמנה זו בכל שלב הימנו, וזאת בהתאם לשיקול דעתו.

23.3. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבחור כשיר שני אשר הצעתו תעמוד בתוקף ותחייב אותו למשך 120 ימים מהיום בו קיבלה ועדת המכרזים את ההחלטה על הזוכה בהליך.

- 23.4. המזמין רשאי לבוא בדברים עם הספק הזוכה לשינויים, שיפורים או תיקונים בהצעתו.
- 23.5. המזמין ייחשב כמי שהתחייב כלפי הזוכה רק לאחר שחתם על החוזה למתן שירותי השמירה על ידי מורשי החתימה בו, ועל ידם בלבד. כל מסמך ו/או אמירה ו/או החלטה אחרת של גוף ו/או אדם כלשהו אצל המזמין - לא יחייבוהו באופן כלשהו.
- 23.6. מוסכם בזה, כי לבתי המשפט המוסמכים בעיר ירושלים תהא סמכות שיפוט ייחודית ובלעדית לדון בכל עניין או סכסוך הקשור להסכם זה או הנובע ממנו.

בכבוד רב,

בצלאל אקדמיה לאמנות ועיצוב ירושלים (ע"ר)

פרטי המציע

לגבי כל הסעיפים הבאים על המציע לפרט את המידע הנדרש.

המציע יפרט את הפרטים הבאים **בכתב קריא וברור** :

	שם המציע
	מס' ח.פ.
	כתובת מלאה כולל מיקוד
	כתובת הסניף בירושלים
	ת.ד.
	טלפון
	טלפון נוסף / נייד
	פקס
	כתובת דואר אלקטרוני - E.mail
	שם איש קשר ותפקידו
	טלפון איש הקשר
	פירוט שעות הפעילות של המשרד
	מספר רישיון עסק
	מספר העובדים סניף ירושלים ות"א

אישור המציע

אנו, הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, ו- _____, נושא ת.ז. _____, מצהירים בזאת כי קראנו את כל האמור לעיל, כי אנו מבינים את כל האמור בו וכי אנו מסכימים לכל תנאיו.

מורשה חתימה 1:

שם: _____.

חתימה: _____.

תאריך: _____.

חתימה

מורשה חתימה 2:

שם: _____.

חתימה: _____.

תאריך: _____.

חתימה

אישור רו"ח/עו"ד

אני הח"מ, _____, המשמש כעו"ד/רו"ח של המציע כהגדרתו בהסכם זה, מאשר כי המציע היא חברה פעילה ורשומה לפי פקודת/חוק החברות (נוסח חדש), וכי מורשי החתימה שלה לצורך חתימה על הסכם זה הם _____ נושא ת.ז. _____ ו- _____ נושא ת.ז. _____, וכי הנ"ל חתמו בפניי בהתאם למסמכי ההתאגדות של המציע ובהתאם להחלטה בת תוקף שקיבל המציע כדין ואשר אושרה כדין.

ולראיה באתי על החתום,

תאריך: _____

עו"ד/רו"ח

נספח א' - מפרט השירותים

1. מפרט טכני והשירותים הנדרשים

- 1.1. המציע- הזוכה (להלן: "נותן השירותים") יספק את השירותים לבצלאל כמפורט בהסכם ובמסמכי המכרז על נספחיו ובהתאם להוראות מפרט שירותים זה.
- 1.2. לנותן השירותים אחריות כוללת מקצועית ומנהלית לאספקת השירותים באופן סדיר על-פי הנחיות בצלאל.
- 1.3. המזמין יתאם עם נותן השירותים, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין, את היקף השירותים בכל קמפוס. היקף השירותים יכול להשתנות מעת לעת בהתאם ללוח הלימודים וצורכי המזמין. כמו כן, ידרש נותן השירותים להענות לצורכי המזמין לצורך הזמנת שירותים נקודתיים.
- 1.4. יובהר כי במהלך תקופת ההתקשרות השירותים שיתבקש נותן השירותים לספק הינם שירותי שמירה.
- 1.5. יובהר בזאת, ששינוי היקף השירותים במהלך תקופת ההתקשרות לא יהווה עילה להעלאת טענה כלשהי כנגד המזמין ו/או לחיובו בפיצוי כלשהו.
- 1.6. הפעילות בחלק מהקמפוסים עלולה להתבטל, וייתכנו תוספות של קמפוסים נוספים.
- 1.7. מעת לעת יוזמן תגבור נוסף לצורך מתן שירותים, במקרה של הזמנת תגבור נוסף כאמור בהתראה של "מהיום למחר" אשר תועבר לנותן השירותים לאחר השעה 16:00 יועבר לנותן השירותים סכום כמפורט בהצעת המחיר, המצ"ב כנספח י', בהקשר זה.
- 1.8. בנוסף לעובדים אשר יפעלו מטעם נותן השירותים לצורך מתן השירותים, יעסיק נותן השירותים בעלי תפקיד כמפורט בסעיף 7 שלהלן.
- 1.9. **לנוחות המציעים, ומבלי שהדבר יחייב את בצלאל להזמנת שירותים בהיקף כלשהו, אם בכלל, להלן רישומי היקף שעות עבודה למתן שירותי שמירה כיום (מתעדכן מעת לעת) בקמפוס בצלאל מופיעים להלן:**

1. קמפוס הר הצופים-

- 1.1. **שירותי שמירה** בתקופת הלימודים במשך שעות הלימודים כולל לילות על פי בקשת מנהל המזמין.
- 1.2. הערות:
 - 1.2.1. בתקופות מסוימות מבוטלת משמרת צהרים וערב.
 - 1.2.2. באירועים או לקראת אירועים נדרש תגבור זמני של מאבטחים נוספים.
 - 1.2.3. למען הסר ספק ייתכן ועובדים אלה ינוידו לעבודות כמפורט בסעיף 3 שלהלן.
2. **קמפוס ארכיטקטורה ברחוב בצלאל בתפקיד שמירה שונים** במשך שעות הלימודים כולל לילות על פי בקשת מנהל המזמין

3. **קמפוס מתחם הנסן הסמוך לתיאטרון ירושלים** במשך שעות הלימודים כולל לילות על פי בקשת מנהל המזמין (כולל שישי ולעיתים גם שבת).
4. קמפוס ברחוב סלאמה 60 ת"א/ הרצל 119- במשך שעות הלימודים כולל לילות על פי בקשת מנהל המזמין
5. קמפוס אבולעפיה 6 תל אביב- במשך שעות הלימודים כולל לילות על פי בקשת מנהל המזמין
6. **שלוחה חרדית, רחוב כנפי נשרים 32** , במשך שעות הלימודים כולל לילות על פי בקשת מנהל המזמין

2. מועדי אספקת השירותים

על המציע הזוכה לספק את השירותים במועדים הבאים :

- 2.1. שירותי שמירה- שירותים אלה יינתנו במהלך כל השנה למעט חגים ומועדים. בתקופות בהם יש פעילות נמוכה בבצלאל (כגון חופשות) תוקטן כמות העובדים מטעם נותן השירותים. בתקופות של חופשות מרוכזות לא תתקיים כל פעילות (כ- 7 ימי עבודה בסוף אוגוסט, חול המועד פסח, חול המועד סוכות). למרות האמור ייתכן ובחלק מהימים בהם אין פעילות תידרש החברה להציב עובדים מטעמה.
- 2.2. המפקח מטעם נותן השירותים, בתיאום ובהודעה מראש לנציג בצלאל, יבקר פיזית לפחות פעם בשבוע בקמפוס הר הצופים ובקמפוס בצלאל 1 וכן פעם בחודש בקמפוסים האחרים לצורך ניהול ופיקוח על מתן השירותים ואיכות העבודה של העובדים באופן מלא וברמה נאותה כנדרש.

3. נהלי עבודה בין המזמין לספק

- 3.1. בעת חתימת חוזה עם המציע הזוכה, תיקבע רשימה שמית של העובדים אשר תכלול, שם העובד, טלפון נייד, ותאור מקום העבודה בקמפוס (שם בנין/ שטח חוץ).
- 3.2. על כל עובד להחתים כניסה ויציאה בשעון הנוכחות או לחילופין להחתים ידנית את נציג בצלאל בעת הכניסה או היציאה מהעבודה.
- 3.3. הקבלן יהיה אחראי להדרכת העובדים ולהבהרת הסדרי בטיחות הנהוגים במזמין (כולל אספקת תלבושת, נעלי בטיחות), לרבות הכרות עם נספח בטיחות של המזמין המצ"ב כנספח ט' ומתן השירותים על פיו. (הספק יחתום על נוהל קבלן חיצוני אצל ממונה הבטיחות).
- 3.4. במקרה של היעדרות עובד, על הקבלן יהיה לאשר מול נציג המזמין את העובד החלופי ולאשר את נוכחותו.
- 3.5. למזמין תהא הזכות לאשר או לבטל העסקת עובד בקמפוס המזמין ללא נימוק וללא חיוב למתן פיצויים לעובד או תשלום הוצאות החלפת העובד.
- 3.6. כל שינוי ו/או החלפת העובד מחייבת הודעה בכתב לנציג המזמין.

4. מערך כח אדם

- 4.1. נותן השירותים יספק את השירותים ע"י צוות מנהלי ומקצועי בהיקף ובעל כישורים כנדרש לשם אספקת השירותים באיכות הגבוהה ביותר.
- 4.2. עובדי נותן השירותים יהיו אנשים נורמטיבים וללא הרשעות פליליות.
- 4.3. נותן השירותים יהיה אחראי לקיום מלא ושלם של כל דיני העבודה החלים על העובדים.
- 4.4. יובהר כי על הספק לשלם לעובדיו עבור זמן הפסקה בהתאם להוראות החוק.
- 4.5. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, כל העובדים אשר יסופקו באמצעותם השירותים לבצלאל יהיו חייבים בלבוש נקי עם תו זיהוי ונעלי בטיחות. הוצאות הביגוד יהיו על חשבון נותן השירותים.
- 4.6. על נותן השירותים לאתר ולגייס כח אדם בעל כישורים מתאימים ובמספר מתאים העומד בדרישות המכרז.
- 4.7. על המציע הזוכה לאתר ולגייס כח-אדם מנהלי ומקצועי נוסף במידת הצורך על מנת להיענות לדרישות נציג המזמין לאחר קבלת אישור בכתב ומראש לכך. **(העברת קו"ח כולל ראיון עבודה עד שבוע ימים מהבקשה במיוחד במקרים אשר נידרש תורן ביטחון).**

5. בעלי תפקיד

בנוסף לעובדים אשר יפעלו מטעם נותן השירותים לצורך מתן השירותים, יעסיק נותן השירותים בעלי תפקיד כמפורט להלן:

5.1. נציג הנהלה מטעם נותן השירותים (להלן: "נציג הנהלה")

5.1.1. לצורך מתן השירותים יעמיד נותן השירותים באחריותו ועל חשבונו הבלעדי איש קשר מטעמו הנמנה עם הנהלת החברה (להלן "נציג הנהלה") אשר יהיה זמין ככל שיידרש לצרכי ברור, דיון, הערות וטיפול בכל הקשור לרמת השירותים הניתנים למזמינה וכן למידת העמידה בזכויות העובדים הנדרשות לפי הסכם זה.

5.1.2. **על המציע לציין בהצעתו פרטי נציג הנהלה על-ידו לרבות הפרטים הבאים: פרטים אישיים, ניסיון וכו'.**

5.2. מפקח

5.2.1. לצורך מתן השירותים יעמיד נותן השירותים באחריותו ועל חשבונו הבלעדי מפקח מטעמו אשר ירכז את מתן השירותים בפועל (בשטח).

5.2.2. המפקח יהא אדם בעל כישורים מתאימים לתפקידי פיקוח, ניהול, ארגון וניסיון בתחומי שירותי השמירה ושנמצא על-ידי נותן השירותים כמתאים למתן השירותים בהתאם להוראות מפרט המכרז על נספחיו.

5.2.3. נותן השירותים יעסיק מפקח, כמפורט בהמשך, אשר יפקוד את כל קמפוסים בצלאל כמפורט להלן לפחות אחת לחודש ואת קמפוס הר הצופים פעם בשבוע לצורך ניהול ופיקוח על מתן השירותים באופן מלא וברמה נאותה כנדרש.

5.2.4. במסגרת ביקוריו המפקח יבחן את איכות העבודה של עובדיו בשטח, ידאג לדיווח שעות עבודה בשעון הנוכחות, ידאג לניוד עובדים בהתאם לצורך, סידור עבודה,

החלפות וכדי ייפגש עם נציגי בצלאל הרלוונטיים ויפעל בהתאם להערותיהם וישוחח עם עובדי נותן השירותים ויטפל בבעיותיהם השוטפות.

5.2.5. המפקח לא יעסוק ישירות בביצוע שוטף, אלא בניהול העבודה ויפקח על אספקת השירותים לביצוע הנדרש כמפורט במכרז זה על כל נספחיו.

5.2.6. על המפקח, בין היתר, לתת תשובות לעובדים בנושאי בירורי שכר, מקדמות שכר, הלוואות וכדי תוך 48 שעות לכל היותר.

5.2.7. המפקח יהיה זמין לפניות נציג המזמין בכל עת וייתן מענה מיידי ב"שטח" לכל בעיה או צורך שיתעוררו לכשיתעוררו.

5.2.8. לצורך ההתקשרות יעמיד הזוכה ועל חשבונו הבלעדי קו טלפון סלולארי למפקח.

5.2.9. **על המציע לציין בהצעתו פרטי המפקח/ים המוצע/ים על-ידו לרבות הפרטים הבאים: פרטים אישיים, ניסיון וכו'.**

5.3. אחראי שמירה- אופציונאלי

5.3.1. המזמין רשאי להחליט על פי שיקול דעתו הבלעדי לדרוש מנותן השירותים העמדת עובד מטעמו לצורך פיקוח וניהול מתן השירותים בקמפוס בהר הצופים, אשר יפעל בדומה להגדרת התפקיד של המפקח לעיל (להלן: "אחראי שמירה"), אלא שהדבר יעשה רק בקמפוס שבהר הצופים כפי שיורה על כך המזמין.

5.3.2. היקף המשרה של אחראי השמירה תהא לפחות חצי משרה.

5.3.3. התמורה לאחראי השמירה תהא לפי המצויין בסעיף הרלוונטי בהצעת המחיר.

נספח ב' – ניסיון ולקוחות

על המציע לציין פרטים בדבר ניסיונו במתן שירותי שמירה למוסדות ציבוריים ו/או למוסדות ממשלתיים כמפורט להלן-

1. בהיותי משמש בתפקיד _____ במציע, הריני מצהיר כי המציע בעל ניסיון של למעלה מארבע (4) שנים במתן שירותי שמירה, שהן רצופות לתקופה שקדמה למועד הגשת ההצעה בהיקף שירותים דומה לזה המסופק כיום למזמין, כמפורט במפרט השירותים, קרי בהיקף של כ-600 שעות שבועיות.
2. המציע מפעיל מוקד ברמה א' הפעול בכל ימות השנה 24 שעות ביממה.
3. הריני לאשר כי למציע לפחות סניף אחד בירושלים וסניף אחד בת"א.
4. בנוסף, הריני לאשר כי מספר המועסקים ע"י המציע בפועל במתן שירותי שמירה/אבטחה במועד הגשת ההצעה, הינו למעלה מ-150 עובדי שמירה/אבטחה לסניף ירושלים.

פרטים בדבר השירות מהות השירות שניתן על-ידי המציע לרבות מס' עובדי שמירה/אבטחה שבאמצעותם ניתנו השירותים על-ידי המציע	תקופת-שנות אספקת השירות יש לציין משנה ועד שנה	פרטים בדבר אנשי קשר יש לציין שם, כתובת ומס' טלפון ונייד	שם המוסד/הגוף

_____ (חתימת נותן השירותים)

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ.ר. _____, מאשר, כי ביום _____, הופיע בפני _____ ת.ז. _____, המורשה לחתום בשם המציע ולאחר שהזהרתי אותו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן - הצהיר בפני על נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

_____ עו"ד

אני החתום מטה _____, ת.ז. / ח.פ. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בכתב כדלקמן (מחק את המיותר):

1. אני תושב ישראל.
2. עובדי נותן השירותים אשר יעבדו בקמפוס המזמין יהיו כולם בעלי תעודות זהות ישראליות.
3. המציע אינו נמצא בהליכי פירוק ו/או הופעל צו כונס נכסים נגדו ו/או נמצא בעריכת הסדר עם נושיו.
4. המציע ו/או "בעל זיקה" אליו, כמשמעותו בחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין), התשל"ו – 1976, מקיים את הוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין), התשל"ו – 1976.
5. המציע ו/או "בעל זיקה" לא הורשעו – בפסק דין חלוט, בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02 – ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א-1991 או חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987; ואם הורשעו כאמור – ההרשעה האחרונה לא היתה בשנה שקדמה למועד תצהיר זה.
6. כמו כן, המציע ו/או "בעל זיקה", לא נקנסו ולא הורשעו בעבירות על חוקי העבודה ו/או בעבירות שיש עמן קלון בשנתיים שקדמו להגשת הצעה זו.
7. כמו כן, הנני מצהיר כי המציע ממלא אחר כל הוראות חוק ו/או דין הקיימים במדינת ישראל ביחס להעסקת עובדים, לרבות הסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף, צווי הרחבה וחוקי המס, ולרבות החוקים הבאים:

- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959;
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951;
- חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976;
- חוק חופשה שנתית, תשי"א-1950;
- חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954;
- חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו-1965;
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953;
- חוק החניכות, תשי"ג-1953;
- חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"א-1951;
- חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958;
- חוק פיצויי פטורין, תשכ"ג-1963;

- חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995 ;
- חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ;
- חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002.
- חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996 ;
- החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 ;
- החוק להעסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג-2013 וצו העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג-2013.

8. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המציע מצהיר כי יפריש לקופת גמל את כל הכספים הדרושים לצורך הבטחת זכויות ביטוח ופנסיה לעובדיו, על פי כל דין.
9. המציע מתחייב להעמיד לרשות עובדיו מנגנון לבירור תלונות שעניינן בהפרת זכויותיהם הסוציאליות בעבודה בהתאם לנדרש לפי חוק, וליידע את עובדיו בדבר מנגנון זה ודרכי הגשת תלונה ואופן בירורה.
10. אני מצהיר בזאת כי למיטב ידיעתי כל העובדים שיועסקו על ידי לצורך מתן שירותים נשוא המכרז לא הורשעו בעבירות מין ו/או בעבירות פליליות.

(חתימת נותן השירותים)

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ.ר. _____, מאשר, כי ביום _____, הופיע בפני _____ ת.ז. _____, המורשה לחתום בשם המציע ולאחר שהזהרתי אותו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן - הצהיר בפני על נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

עו"ד

נספח ד' – הצהרת המציע על תשלומי עובדים ועל הפרשות כספיות על-פי כל דין

לכבוד: _____

הנדון: חברת _____, שמספרה _____
הצהרה בדבר תשלום שכר על-פי כל דין ובדבר הכללת הפרשות כספיות בדוחות הכספיים
לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2018.

אנו הח"מ, מורשי החתימה בשם המציע חברת _____,
שמספרה _____ (להלן: "התאגיד"), מצהירים בזאת כי:

(א) (1) התאגיד שילם בקביעות בשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2018, לכל עובדיו כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, וההסכמים הקיבוציים החלים עליו, במידה שחלים עליו, לרבות תשלומים סוציאליים כנדרש לפי הוראות כל דין ו/או הסכם.

(2) התאגיד שילם לעובדיו בשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2018 לא פחות משכר מינימום, כנדרש בהתאם להוראות חוק שכר המינימום, התשמ"ז-1987, וכן ביצע את ההפקדות הנדרשות לקרנות פנסיה ו/או קופות גמל.

(ב) במאזנו של התאגיד ליום 31 בדצמבר 2018, נכללו הפרשות כספיות נאותות, בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים (מכל הבחינות המהותיות) שבוצעו למימוש מחויבויותיו של התאגיד לעובדיו, בסך כולל של _____ ש"ח.

הנני מצהיר כי שמי הוא _____, כי החתימה המופיעה מטה היא חתימתי וכי תוכן הצהרתי זו, אמת.

_____ תאריך

_____ שם מורשה חתימה

_____ חתימת מורשה החתימה

אימות חתימה

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ.ר. _____, מאשר, כי ביום _____, הופיע בפני _____ ת.ז. _____, המורשה לחתום בשם נותן השירותים ולאחר שהזהרתי אותו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן - הצהיר בפני על נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

_____ עו"ד

נספח ה' - התחייבות לתשלום שכר וזכויות סוציאליות

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. _____, מורשה החתימה מטעם _____ מצהיר ומתחייב בזאת, כי אם תבחר הצעתנו במכרז נשלם ונבצע באופן שוטף וקבוע לאורך כל תקופת ההתקשרות עם המזמין, לרבות תקופות אופציה ככל שיהיו, את שכרם של העובדים, לרבות כל ההפרשות הסוציאליות ושחרור על הכספים המגיעים לעובדים לפי כל דין, לרבות לפי כל הסכם קיבוצי או אחר ו/או צו הרחבה, ו/או נוהג בענף שירותי השמירה.

תאריך

חותמת וחתימה

שם

נספח ו' - אישור רו"ח על תשלומים לעובדים והפרשות כספיות כנדרש על פי דין

לכבוד :

חברת _____,

כתובת _____.

הנדון: חוות דעת בדבר ביקורת הצהרה בדבר תשלום שכר על-פי כל דין ובדבר הפרשות כספיות בדוחות הכספיים לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2018.

לבקשתכם וכרואי החשבון שלכם, ביקרנו את המפורט בסעיף (א)(2) בדבר תשלומי שכר מינימום והפרשות לפנסיה ולהשתלמות ואת הנתון החשבונאי שבסעיף (ב) בהצהרה המצורפת בזאת, ומסומנת בחותמת משרדנו לשם זיהוי בלבד (להלן: "ההצהרה"), של המציע, חברת _____, שמספרה _____ (להלן: "התאגיד").

הצהרה זו הינה באחריות הדירקטוריון וההנהלה של התאגיד. אחריותנו היא לחוות דעה על ההצהרה, בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. על-פי תקנים אלה נדרש מאיתנו לתכנן את הביקורת ולבצע במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין באמור בסעיף (א)(2) ואין בנתון החשבונאי שבסעיף (ב) בהצהרה הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות במפורט בסעיף א(2) כאמור ובמידע החשבונאי שבסעיף (ב) בהצהרה. ביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שיושמו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי הדירקטוריון וההנהלה של התאגיד וכן הערכת נאותות ההצגה בסעיף (א)(2) ובסעיף (ב) בהצהרה בכללותן. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, הנתון החשבונאי שבסעיף (ב) בהצהרה הנ"ל, משקף באופן נאות בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים, מכל הבחינות המהותיות, את המידע הכלול בו, נכון ליום 31 בדצמבר 2017. וכמו כן, ההצהרה בסעיף (א)(2) משקפת באופן נאות את המפורט בה.

בכבוד רב,

שם רו"ח _____ תאריך _____ חתימה

נספח ז' – אישור רו"ח לגבי מחזור כספי שנתי

אני הח"מ רו"ח _____ כתובת _____
המבקר את _____ שמספרו ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), מאשר
בזאת, כי מחזור ההכנסות השנתי של המציע מביצוע עבודות בדומה לנדרש במכרז זה, בכל
אחת מהשנים 2016, 2017, 2018 לא כולל מע"מ, לא פחת מ- 1,000,000 ₪ (מליון וחצי ₪) לכל
שנה.

חתימה

תאריך

שם רו"ח

לכבוד

בצלאל אקדמיה לאמנות ועיצוב ירושלים ע"ר

(להלן: "המזמין")

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות הצעה מס'

עפ"י בקשת _____ (להלן: "המבקש") הננו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום שתדרשו מאת המבקש עד לסך של 25000 ש"ח (להלן: "סכום הקרן"), בקשר להזמנה להגשת הצעות למתן שירותי שמירה בקמפוס המזמינה.

1. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום עד סכום הקרן, תוך 7 ימים מעת קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה על ידיכם, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה לבסס או לנמק דרישתכם ו/או זכאותכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
2. למרות האמור בכל מקום אחר, הנכם זכאים ורשאים לממש הערבות בדרישה מפעם לפעם על כל סכום שייראה לכם מתוך סכום הערבות ובלבד שסך כל הסכומים מתוך סכום הערבות שנשלם לכם בגין ערבות זו לא יעלה על סכום הערבות.
3. לפיכך, אם לא תממשו ערבות זו במלואה מפעם אחת, תישאר ערבות זו מפעם לפעם במלוא תוקפה לגבי יתרת הקרן הבלתי ממומשת בצירוף הפרשי הצמדה כאמור בערבות זו על כל תנאיה.
4. אנו לא נהיה רשאים לבטל הערבות מכל סיבה ועילה שהיא, ואנו לא נהיה רשאים להימנע מתשלום על פי כתב ערבות זה מכל סיבה ועילה שהיא, והננו מוותרים בזה במפורש ומראש על כל טענה לרבות כל ברירה המוענקת לערב על פי הדין.
5. הערבות תהיה בתוקף עד 90 יום לאחר המועד האחרון להגשת הצעות, קרי עד ליום _____ וכל דרישה מכס חייבת להימסר לנו עד מועד זה. לאחר מועד זה תהיה הערבות בטלה ומבוטלת.
6. המזמין לא יהא רשאי להסב את הערבות לצד שלישי.

בכבוד רב,

בנק.....

סניף.....

נספח ט' – הצעת המחיר

1. אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, מורשה החתימה מטעם _____ (להלן: "המציע") מתכבד בזאת בשם המציע, להציע בזה הצעה למכרז למתן שירותי שמירה (להלן: "השירותים") לבצלאל אקדמיה לאומנות ועיצוב בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

2. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בהצעת מחיר זו, הנני מצהיר בשם המציע כי קראנו בעיון והבינונו את כל הפרטים של המכרז על כל נספחיו. כמו כן אנו מצהירים ומתחייבים כי ביכולתנו המקצועית הכספית והארגונית לספק את השרות עפ"י כל תנאי מפרט המכרז על נספחיו לכל הקמפוסים של בצלאל; כי אנו מודעים לכך שמילוי הצעת המחיר באופן חלקי עשויה להביא לפסילת ההצעה; כי אנו מסכימים ומקבלים על עצמנו את אספקת השירותים בהתאם לתנאי ההזמנה והמכרז על נספחיהם, ובהתאם ערכנו את הצעתנו שלהלן.

מס	סוג העבודה	מחיר מקסימום	הצעת הקבלן בש"ח (לא כולל מע"מ)
שעת עבודה	שעת עבודה ל מאבטח חמוש עם נשק קצר/תורן בטחון	55 ₪	
שעת עבודה	שעת עבודה של מאבטח שאינו חמוש	55 ₪	
שעת עבודה	שעת עבודה של מפקח אבטחה לאירועים ברמה של בוגר קורס פיקוד/קצין	55 ₪	
שעת עבודה	שעת עבודה של סדרן לאירועים	55 ₪	
שעת עבודה	שעת עבודה של שומר 125% במקרה בו עבד השומר אצל המזמין את כל שעות עבודתו	53 ₪	
שעת עבודה	שעת עבודה של שומר 150% במקרה בו עבד השומר אצל המזמין את כל שעות עבודתו	53 ₪	

3. התמורה שתשולם למשתתף שיזכה במכרז תהיה בהתאם לשעות העבודה בפועל.
4. הצעת המחיר לשעת עבודה של עובד שמירה כוללת את מלוא עלות המעסיק על פי כל דין, צו הרחבה או הסכם קיבוצי החל על העסקת עובדי שמירה.
5. מובהר כי המחיר לשעת עבודה שבו ינקוב המשתתף לא יפחת מהשכר המינימאלי לשעת עבודה על פי כל חוקי העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים שחלים על המשתתף או על עובדיו או מעלות השכר המינימאלית כפי שנקבעת מעת לעת על ידי משרד הכלכלה או החשב הכללי במשרד האוצר בקשר עם העסקה של עובדים המועסקים בתחום השמירה בגופים ציבוריים. מבלי לגרוע מכלליות האמור מובהר כי רכיבי השכר בשום מקרה לא יפחתו מהתעריפים המינימאליים על פי דין כמפורט בפירוט עלויות שכר למעסיק בענף השמירה.
6. הסכומים הנקבועים לעיל הינם סופיים וכוללים את כל התמורה המגיעה לי בגין ביצוע העבודות על פי המכרז, ולא אהיה זכאילכל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות כאמור, למעט תשלומים לגביהם נאמר במפורש אחרת.

חתימה וחותמת המשתתף

7. שכר הבסיס ורכיבי השכר השונים שישולמו ע"י המציע לעובדיו יוצמדו לשכר ולתנאים שיקבעו מעת לעת ועל פי כל דין, לרבות לחוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג-2013, ובהתאם לצווי הרחבה ו/או תוספת יוקר ו/או הסכמים קיבוציים החלים על עובדי נותן השירותים.
8. הננו מצהירים ומתחייבים בזאת כי שקללנו ותמחרנו במסגרת ההצעה הכספית את כל הפרטים והמידע הנקוב במכרז לרבות ההצעה הכספית שהוצעה על ידינו, וכולל כל עלות ו/או הוצאה ו/או תשלום, מכל מין וסוג שהוא הכרוך, במישרין ו/או בעקיפין, בביצוע ומתן השירותים, וכן כל פעולה אותה נידרש לבצע לצורך מתן השירותים, לרבות ומבלי לגרוע מהוראות החוזה, הביגוד, כוח האדם לרבות מלוא התשלומים המגיעים להם על פי כל דין ובהתאם למסמכי המכרז והצעתנו שלעיל, מספר העובדים אשר יהא עלינו להעסיק במתן השירותים, פיקוח על מתן השירותים כמפורט במסמכי המכרז ובנספח השירותים, עלות בקרה ע"י נותן השירותים, עלות הכשרות נדרשות, ביגוד, תשלומי ביטוח וכיוב'.

שם המצהיר+ חתימה

תאריך

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ.ר. _____, מאשר, כי ביום _____, הופיע בפני _____ ת.ז. _____, המורשה לחתום בשם המציע ולאחר שהזהרתי אותו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן - הצהיר בפני על נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

עו"ד

נספח י' – תצהיר בדבר הרשעות פליליות קודמות

1. אני הח"מ מר/גב _____ נושאת ת"ז מס' _____ לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה ומתחייבת בזאת בכתב בשם המשתתף ובשמי כדלקמן:
2. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה במכרז זה (להלן: "המכרז").
3. המציע, בעליו, מנהליו וכל בעל אמצעי שליטה משמעותי במשתתף לא הורשעו ו/או נחקרו ו/או לא תלוי ועומד נגדם כתב אישום בכל ערכאה שהיא ועבירות המנויות להלן:
 - 3.1 בעבירות לפי חוק מס קניה (סחורות ושירותים), התשי"ב-1952; פקודת מס הכנסה; פקודת המכס; חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975; חוק הפיקוח על המטבע, התשל"ח-1978; סעיפים 290 עד 297, 383 עד 393 ו-414 עד 438 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, וכן בעבירות שעניינן נשוא מכרז זה, במהלך שלוש השנים האחרונות מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה.

או (מחק את המיותר)

4. נחקרו ו/או הורשעו ו/או תלוי ועומד נגדם כתב אישום _____ בעבר בחשד לביצוע העבירות הבאות: _____ (יש לפרט מתוך העבירות המנויות לעיל ו/או עבירות נוספות שעניינן נשוא מכרז זה)
5. הואיל וכך אנו נותנים בזאת את הסכמתנו מראש למסירת כל המידע הקיים ו/או שיהיה קיים אודותינו במרשם הפלילי ביחס לעבירות שפורטו לעיל, על פי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א-1981.
6. הסכמה זו תהא תקפה במשך כל תקופת ההתקשרות של קק"ל עם הזוכה במכרז שבנדון.

_____ תאריך

_____ חתימה

אימות עו"ד

אני הח"מ עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר כי ביום _____, הופיעה מר/גב' _____, המוכרת לי אישית ו/או זיהה/זיהתה עצמו/עצמה ע"י ת.ז מס' _____, ואחרי שהוזהרתי/הוזהרתה כי עליו/עליה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/חתמה עליו בפניי.

_____ חתימה

הסכם למתן שירותי שמירה

שנערך ונחתם בירושלים, ביום _____ לחודש _____ 2019

בין:

בצלאל אקדמיה לאמנות ועיצוב ירושלים (ע"ר)

(להלן: "בצלאל" או "המזמין")

מצד אחד

לבין: חברת _____

ח.פ.

מרח'

(להלן: "נותן השירותים")

מצד שני

הואיל ונותן השירותים הגיש הצעה למתן שירותי שמירה כמפורט בנספח א' למסמכי המכרז (להלן: "השירותים") במסגרת מכרז פומבי שפרסם המזמין לקבלת הצעות למתן השירותים, במתקנים, במבנים ובחצרים בקמפוס המזמין בירושלים ובתל אביב, בשטחים המנויים בנספח א' למסמכי מכרז זה וכן בכנס הספקים שנערך (להלן: "השטחים");

והואיל והצעתו של נותן השירותים מיום _____, המצ"ב בנספח י' למסמכי המכרז, הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז;

והואיל ונותן השירותים מעוניין לתת את השירותים והוא מצהיר כי הוא בעל כישורים וניסיון במתן שירותי שמירה וברשותו כוח האדם, הציוד, החומרים והכלים המתאימים לשם כך, וכי הוא מסוגל לבצע את השירותים נשוא חוזה זה, בטיב, במיומנות, במומחיות ובאיכות גבוהים ביותר;

והואיל ונותן השירותים מחזיק ברישיון תקף למתן השירותים בהתאם להוראות כל דין, לרבות חוק להעסקת עובדים ע"י קבלן כ"א, התשנ"ו-1996;

והואיל וסוכם בין הצדדים כי נותן השירותים יפעל כקבלן שירותים עצמאי המעניק את שירותיו למזמין על בסיס קבלני, וכי אין ולא יתקיימו בין הצדדים יחסי עובד ומעביד, וכי עובדי נותן השירותים יהיו בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות בין הצדדים, עובדיו של נותן השירותים, על כל המשתמע מכך ואין ולא יתקיימו ביניהם

לבין המזמין יחסי עובד מעביד, למעט במקרים בהם יקלוט המזמין עובד של נותן השירותים כמפורט בהסכם זה ובמסמכי המכרז ;

אשר על כן הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

- 1.1. המבוא להסכם זה והנספחים המצורפים אליו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2. כותרות הסעיפים המצוינות בהסכם זה ניתנו לשם הנוחיות וההתמצאות בלבד, ולא תשמשנה לפרשנות הוראות ההסכם.

2. נספחים להסכם

להלן הנספחים להסכם :

- 2.1. המכרז על נספחיו.
- 2.2. אישור עריכת ביטוח המצ"ב כנספח א' לחוזה זה.
- 2.3. נוסח ערבות בנקאית לקיום התחייבויות נותן השירותים מצ"ב כנספח ב' לחוזה זה.
- 2.4. נספח קנסות מצ"ב כנספח ג' לחוזה.

3. הצהרות והתחייבויות נותן השירותים

- 3.1. נותן השירותים מצהיר כי הוא בדק את היקף השירותים הנדרשים, את השטחים, ואת כל התנאים האחרים על פי הסכם זה.
- 3.2. שירותי השמירה על פי הסכם זה יינתנו בהתאם לדרישת המזמין על פני כל ימות שנה בימים א'-ה' (למעט חופשות, חגים וכד') ובהתאם למפרט השירותים. למען הסר ספק מחוייב הקבלן למתן השירותים גם בימי ו' ו/או חגים עפ"י דרישת המזמינה.
- 3.3. נותן השירותים מצהיר כי הוא מסוגל לבצע את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה ברמה מקצועית גבוהה ובאיכות ללא פשרות. נותן השירותים מתחייב לבצע את השירותים שהוא יעניק למזמין במקצועיות וברמה הגבוהה ביותר והוא אחראי לטיב שרותיו ולכל הכרוך במתן השירותים.
- 3.4. נותן השירותים מצהיר כי הוא בעל ההכשרה, היכולת, הניסיון, כח האדם, הביטוחים, הרישיונות והאישורים הנדרשים למתן השירותים, נשוא הסכם זה, ברמה מקצועית נאותה וכי כל העובדים שיועסקו מטעמו בביצוע ובמתן השירותים עפ"י הסכם זה, גם הם בעלי ההכשרה הנדרשת, היכולת, האישורים, הניסיון ורמה מקצועית נאותה כאמור.

- 3.5. נותן השירותים מצהיר כי יש בידיו כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין), התשל"ו – 1976, וכי הוא עומד בדרישות החוק בנוגע להעסקת עובדים זרים כדין ולתשלום שכר שלא יפחת בכל עת משכר המינימום הקבוע במשק באותה עת כפי שיעודכן מעת לעת ומהשכר שייקבע ע"י השר לפי סעיף 28(ב) לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011.
- 3.6. נותן השירותים מתחייב להגיש למזמין מראש רשימת עובדים, כולם בעלי תעודות זהות ישראליות, אשר בכוונתו להעסיק בחצרי המזמין, תוך ציון שם מלא ותעודת זהות.
- 3.7. מצבת העובדים של נותן השירותים תאושר ע"י מנהל הביטחון של האוניברסיטה העברית ו/או בצלאל ונותן השירותים מתחייב שלא להעסיק עובד שלא אושר בכתב כאמור ע"י מנהל הביטחון.
- 3.8. למען הסר ספק, אין במסירת שמות העובדים ופרטיהם לצרכי ביטחון, כדי לקשור באופן זה אחר בין בצלאל לבין עובדי נותן השירותים.
- 3.9. על נותן השירותים להודיע לנציג המזמין כהגדרתו להלן, על כל שינוי שיחול במצבת עובדיו.
- 3.10. נותן השירותים מתחייב לא להעסיק, במסגרת הסכם זה, עובד ו/או אדם בעל עבר פלילי אשר שמר לפחות 3 שנים. מוסכם כי המזמין רשאי לבדוק קיומו של סעיף זה על ידי נותן השירותים.
- 3.11. נותן השירותים מתחייב לא להעסיק, במסגרת הסכם זה, עובד שגילו פחות מ-18 שנה.
- 3.12. לצורך מתן השירותים יעמיד נותן השירותים באחריותו ועל חשבונו הבלעדי איש קשר מטעמו הנמנה עם הנהלת החברה (להלן "איש הנהלה") כמפורט במפרט השירותים, אשר יהיה זמין ככל שיידרש לצרכי ברור, דיון, הערות וטיפול בכל הקשור לרמת השירותים הניתנים למזמינה וכן למידת העמידה בזכויות העובדים הנדרשות לפי הסכם זה. שם איש הקשר _____ תפקיד : _____ טלפון סלולארי _____ טלפון במשרד _____ מייל _____.
- 3.13. לצורך מתן השירותים יעמיד נותן השירותים באחריותו ועל חשבונו הבלעדי איש קשר מטעמו (להלן- "המפקח"), הכל כמפורט במפרט השירותים. מבלי לגרוע באמור במפרט השירותים, המפקח יהא אדם בעל כישורים מתאימים וניסיון בתחומי השמירה אשר ירכז מטעמו את מתן השירותים; המפקח יהיה זמין לפניית נציג המזמין בכל עת; המפקח יבקר בקמפוס המזמין כמפורט במפרט השירותים; המפקח ייתן מענה מיידי ב"שטח" לכל בעיה או צורך שיתעוררו לכשיתעוררו; ויעניק מענה לשאלות עובדי נותן השירותים בנוגע לבירורי שכר וכדומה.

3.14. המזמין יהא רשאי להזמין, בהתאם לצרכיו ועל פי שיקול דעתו הבלעדי, מנותן השירותים שירותי "אחראי שמירה" כמפורט במפרט השירותים.

3.15. נותן השירותים מתחייב שכל עובדיו יחתמו באופן אישי כרטיס נוכחות בשעון נוכחות. החתמת השעון תיעשה בתחילת העבודה ובסיומה. נותן השירותים מסכים כי דוחות הנוכחות ישמשו בין היתר לבדיקת עמידת נותן השירות בהתחייבויותיו. יודגש כי החתמת כרטיסי הנוכחות תשמש אך ורק לצורך רישום שעות מתן השירותים בפועל המשמש לתשלום לנותן השירותים בגין השירותים שסיפק והדבר אינו יוצר קשר או זיקה כלשהי בין עובדי נותן השירותים לבין המזמין. אין ברישום הנוכחות כדי לפטור את נותן השירותים מלהציב את מספר העובדים הנדרש לביצוע השירותים באיכות ובזמן הנדרש לפי הסכם זה, בכל עת.

3.16. נותן השירותים יספק, אחת לשנה, לפחות שלושה סטים של מדים ונהלי בטיחות אחידים לכל עובד קבוע מטעמו במזמין. המדים ישמשו את העובד בכל עת הימצאותו בשטחי המזמין. המדים ישאו את שם נותן השירותים. דוגמת המדים, צבעם ודוגמת סמל החברה עליהם יוצגו לאישור המזמין עד 14 יום לפני התחלת תקופת ההסכם. המדים יסופקו לעובדים עד התחלת תקופת ההסכם. למרות האמור לעיל, נותן השירותים יהיה אחראי לכך שכל העובדים יופיעו בבגדים שלמים, נקיים ובהופעה ייצוגית, וישלים לעובדיו את הביגוד לפי הצורך. כמו כן באחריות נותן השירותים לספק נעלי בטיחות תקינים לכל עובדיו.

3.17. נותן השירותים מתחייב כי הוא יפעל על פי הוראות המזמין והנחיותיה באמצעות נציג המזמין, כפי שימסרו לו מעת לעת.

3.18. נותן השירותים מתחייב כי העסקת עובד במהלך שעות נוספות מצריכה קבלת אישור מפורש בכתב מנציג המזמין.

3.19. נותן השירותים מתחייב לבצע את השירותים תוך שמירה והקפדה על מילוי הוראות כל דין ו/או תקן ו/או הנחיות מקצועיות מחייבות ו/או נוהגות אחרות. אין ולא יהיה בהוראה של המזמין ו/או באישור מטעם המזמין של פעולה כלשהי של נותן השירותים כדי לגרוע מאחריות נותן השירותים לנהוג על פי האמור לעיל.

3.20. **נותן השירותים מתחייב להעמיד לרשות עובדיו מנגנון לבירור תלונות שעניינן בהפרת זכויותיהם הסוציאליות בעבודה בהתאם לנדרש לפי חוק, וליידע את עובדיו בדבר מנגנון זה ודרכי הגשת תלונה ואופן בירורה.**

3.21. נותן השירותים מתחייב להודיע בכתב למזמין, ללא כל דיחוי על כל הליך שיינקט נגדו לפי החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 ולמסור למזמין כל פרט הנוגע להליך זה, בצירוף כל האסמכתאות הקיימות ברשותו ו/או בשליטתו.

- 3.22. נותן השירותים מתחייב להתמיד במתן השירותים למזמין, אפילו במקרה של חילוקי דעות, אלא אם כן נתן המזמין לנותן השירותים הוראה בכתב להפסיק את שירותיו, זמנית או סופית, באופן מלא או באופן חלקי.
- 3.23. אין לנותן השירותים ו/או למי מעובדיו כל מניעה חוזית ו/או חוקית ו/או עובדתית ו/או אחרת להתקשרותם בחוזה זה עם המזמין.
- 3.24. נותן השירותים מתחייב בשמו ובשם מי מטעמו לשמור על כל דרישות הבטיחות במהלך מתן השירותים כנדרש על פי כל דין ועל פי כל רשות וכן כנדרש בהתאם לנהלי הבטיחות של המזמין כמפורט בנספח הבטיחות המצ"ב כנספח ט' למסמכי המכרז.
- 3.25. המזמין יהיה רשאי לדרוש הפסקת עבודתו של עובד ו/או כל מי שפועל במסגרת מתן השירותים הניתנים על ידי נותן השירותים, לרבות בשל החלטת קצין הביטחון של המזמין, וכשידרוש המזמין כן – מתחייב נותן השירותים להפסיק לאלתר העסקתו של אותו אדם במסגרת מתן השירותים למזמין, באחריותו ועל חשבונו של נותן השירותים. דרש המזמין הפסקת עבודתו של עובד כאמור, יציב נותן השירותים עובד אחר במקומו בתחילת יום העבודה הבא.
- 3.26. מוסכם על נותן השירותים, מבלי לגרוע מהאמור בסעיף קליטת עובדים שלהלן, שעובדיו במסגרת מכרז זה תקופה זו יהיה על נותן השירותים להחליפם בעובדים אחרים.
- 3.27. נותן השירותים מצהיר ומתחייב כי מידי שנה יבצע הערכת עובדים מול נציג המזמין ביחס לתפקוד עובדיו וביצועיהם ויפעל לשיפור הליקויים ו/או החלפת העובדים הרלוונטיים בהתאם למסקנות ההערכה זו והנחיות המזמין.
- 3.28. נותן השירותים מתחייב כי בכל מקרה של היעדרות עובד מטעמו, מכל סיבה שהיא, ימלא מייד את מקומו של העובד הנעדר באמצעות עובד אחר. בכל מקרה לא תישאר פונקציה הכלולה בהסכם זה בלתי מאוישת.
- 3.29. המזמין יהיה רשאי לערוך שינויים בהיקף השירותים הנדרשים ו/או בימים בהם נדרשים השירותים, באופן זמני או באופן קבוע, ע"פ שיקול דעתה בהתאם לצרכיה ו/או החלטתה.
- 3.30. נותן השירותים מצהיר כי ידוע לו כי ההתקשרות עם המזמין לפי הסכם זה אינה מקנה לו ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו זכות למקום חניה בחניוני המזמין.

4. תקופת ההתקשרות

4.1. תקופת ההתקשרות לפי הסכם זה היא למשך 12 חודשים שתחילתן במועד חתימת מורשי החתימה מטעם בצלאל על ההסכם (להלן: "תקופת ההתקשרות"), קרי מיום 3/5/19 ועד ליום 2/5/2020.

4.2. המזמין יהיה רשאי להודיע לנותן השירותים על הארכת הסכם זה לתקופה נוספת של 12 חודשים בכל פעם, עד ל-5 תקופות הארכה נוספות, ובלבד שניתנה על כך הודעה בכתב לנותן השירותים לא יאוחר מ-45 ימים לפני תום תקופת ההסכם (וכל אחת מתקופות ההארכה, ככל שהסכם זה יוארך) (להלן: "תקופות האופציה").

4.3. בתקופת האופציה יחולו הוראות הסכם זה, בעדכונים המתחייבים.

5. קיום חוקי העבודה

5.1. נותן השירותים מתחייב לשלם לעובדיו ובגינם את כל התשלומים המתחייבים מקיומם של יחסי עובד - מעביד בהתאם לכל דין, לרבות חוקי העבודה, הסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף, צווי הרחבה וחוקי המס אשר חלים במועד החתימה על ההסכם ובמהלך תקופת ההתקשרות ותקופות האופציה ככל שיהיו (להלן: "חוקי העבודה").

5.2. מובהר בזאת כי בצלאל מהווה גוף ציבורי לעניין חוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג-2013 (להלן: "החוק").

5.3. בהמשך לאמור לעיל, ומבלי לגרוע מתשלומים אחרים בהם מחויב נותן השירותים לשלם לעובדיו על פי כל דין, נותן השירותים מתחייב לשלם לעובדיו בהתאם לתנאי העבודה המוסכמים אשר נקבעו בחוק ובהתאם לצו העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג-2013 (להלן: "הצו").

5.4. אי קיום חובות נותן השירותים בעניין זכויות עובדים לפי חוקי העבודה והסכם ההתקשרות יהווה הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות ויזכו את המזמין בביטול מיידי של ההתקשרות, מבלי לגרוע מכל סעד האחר שעומד לרשות המזמין בכל עת.

5.5. הארכת ההתקשרות במסגרת האופציה הקיימת תמומש רק לאחר שנותן השירותים ימציא למזמין תצהיר בנוסח המופיע **בנספח ד' למסמכי המכרז** ביחס לתקופה שממועד הגשת ההצעה ועד למועד ההארכה. היו לנותן השירותים הרשעות או קנסות בקשר להפרת חוקי העבודה, לא תמומש האופציה להארכת ההתקשרות.

5.6. נותן השירותים מתחייב להמציא למזמין אחת לשנה, אישור אודות עמידתו בכל החובות והתשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה והסכם ההתקשרות כלפי העובדים המוצבים

בשטחי המזמין, חתום בידי מורשה חתימה מטעם המציע ומאושר על-ידי רואה-חשבון שערך בדיקה תקופתית כהגדרתה בחוק להגברת אכיפה של דיני העבודה ו/או מאושר בידי בודק שכר מוסמך כהגדרתו בחוק להגברת אכיפה של דיני עבודה.

6. ביקורות

6.1. **שיתוף פעולה עם הביקורת** – נותן השירותים מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם ביקורות שיבוצעו על-ידי המזמין ו/או עם כל גורם מקצועי, אשר ימונה על ידו. במסגרת הביקורת יידרש נותן השירותים להמציא, בין היתר, אישורים על תשלומים למס הכנסה, לביטוח הלאומי, לקרנות פנסיה וגמל ועוד, תלושי שכר של עובדים המועסקים במתן שירותים לפי הסכם זה וכל מסמך אחר הרלוונטי לביקורת. לצורך כך, על נותן השירותים לדאוג לכך שתתקבל הסכמת עובדיו להעברת כל מסמך הנדרש לצורך עריכת הביקורת הנ"ל לידי מי שימונה על ידי המזמין לצורך עריכת הביקורת כאמור.

6.2. **טיפול בממצאי ביקורת** – נמצאה בביקורת הפרה של זכויות עובדים, יועברו כל הממצאים בכתב לנותן השירותים. נותן השירותים מתחייב להמציא בתוך 30 ימים תצהיר בכתב בחתימת רואה חשבון, המפרט את תיקון הממצאים במלואם, כולל תשלום רטרואקטיבי בגין הפרת זכויות העובדים בעבר, במידת הצורך. התשלום הבא לנותן השירותים יושהה עד למילוי תנאי זה. מובהר בזאת כי בהפסקת ההתקשרות לא יהיה משום ויתור כלשהו על טענה או תביעה למיצוי מלוא זכויות המזמין על-פי תנאי ההתקשרות וכל דין.

6.3. נותן השירותים מתחייב להציג מדי רבעון (כל 3 חודשים) סקירה מדויקת ועניינית בכל הקשור לשכר העובדים, הפרשות שונות, זכויות סוציאליות שלהם, ימי חופשה נצברים, ימי מחלה וכו'. כמו כן, מתחייב נותן השירותים להציג סקירה כאמור בתוך 14 יום מיום שנדרש לכך ע"י המזמין.

6.4. נותן השירותים מתחייב להשיב בכתב בתוך עד 14 ימים על כל תלונה שתועבר אליו מהמזמין בדבר פגיעה בזכויות העובדים המועסקים על-ידי המזמין. בתשובתו יפרט נותן השירותים את הליך בדיקת התלונה והאופן שבו טופלה.

6.5. למען הסר ספק יובהר כי אי מתן תשובה בכתב במועד הנ"ל, תיחשב הפרה של התחייבויות נותן השירותים לפי הסכם זה.

7. אי תחולת יחסי עובד-מעביד

7.1. נותן השירותים מצהיר כי הוא קבלן עצמאי ואין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בינו ו/או בין מי מטעמו לבין המזמין יחסי עובד מעביד, וכי כל העובדים שיועסקו מטעמו לצורך ביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, יהיו ויחשבו כעובדים של נותן השירותים, ולא יהיה בינם ובין המזמין כל יחסי עובד ומעביד.

7.2. כל התשלומים לעובדי נותן השירותים המחויבים על פי דין (לרבות ביטוחים, שכר עבודה, מס הכנסה, תשלום לביטוח לאומי, תשלומי פנסיה, וכל מס אחר או היטל או מלווה, וכל הפרשה סוציאלית אחרת), תשלומי מסים וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם העסקת העובדים יחולו על נותן השירותים וישולמו על ידו. המזמין לא יהיה אחראי לכל אלו בכל צורה ואופן.

7.3. המזמין יהיה רשאי לדרוש בכל עת מנותן השירותים העתקי מסמכים ו/או אישורים המעידים על ביצוע התשלומים הנדרשים על ידו על פי סעיף זה ו/או על פי כל דין.

7.4. מוסכם ומוצהר בזאת, כי אין ולא יהיו לנותן השירותים או למי מטעמו, לרבות עובדיו ו/או המועסקים על ידו, כל זכות של עובד המזמין בכל דרך וצורה שהיא וכי נותן השירותים ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו כאמור, לא יהיו זכאים לתשלום של משכורת, דמי חופשה, דמי מחלה, פיצויי פיטורין או פיצויי פרישה מאת המזמין וכן לא יהיה המזמין חייב בכל תשלום ו/או גמלה ו/או זכות המחייבים ו/או הנהוגים ביחסים שבין מעביד לעובד, וזאת בהיות נותן השירותים במעמד של קבלן עצמאי לכל ענין ודבר.

7.5. נותן השירותים מתחייב לטפל מיד ועל חשבונו בכל דרישה ו/או תביעה הנובעים על פי הנטען בדרישה ו/או בתביעה, במישרין ו/או עקיפין, מצד עובד ו/או מצד רשות ו/או גוף בגין ו/או בקשר לעובדים ו/או משכורתם ו/או לזכויותיהם ו/או לתנאיהם.

7.6. מוסכם ומוצהר בזאת מפורשות, כי היה ויקבע ע"י גורם מוסמך כלשהו, כי חלים יחסי עובד - מעביד בין המזמין לבין נותן השירותים ו/או עובדיו ו/או מטעמו, והיה והמזמין יידרש לשאת בתשלום ו/או הוצאה בגין תביעה זו, ישפה נותן השירותים את המזמין בכל חבות כספית שהיא, לרבות שכ"ט ע"ד, שהמזמין יחוב בה. במקרה כזה, יהיה המזמין רשאי לקזז את הסכום המגיע לו כשיפוי מכל תשלום שהוא חייב לנותן השירותים.

7.7. סעיף זה כפוף לאמור לעיל בסעיפים 3.29 - 3.31, בדבר אפשרות המזמין להחליט על קליטת עובד של נותן השירותים לשורותיו.

8. התמורה

8.1. בגין ביצוע העבודות במלואן וקיום כל התחייבויותיו נשוא הסכם זה, יהיה הקבלו זכאי לתמורה אותה נקב בהצעת המשתתף המצ"ב כנספח ח' בתוספת מע"מ כדין.

8.2. התמורה תשולם לנותן השירותים באופן הבא:

8.3. בסיום כל חודש יעביר נותן השירותים למזמין חשבונית מס בצירוף דו"ח מלא ומדויק לגבי השירותים אשר סופקו במהלך החודש בכל אחד מקמפוס המזמין וכן כל פרט אחר שיידרש על ידי המזמין. בין היתר יצרף נותן השירותים דו"ח ממוחשב משעון הנוכחות

המפרט ימי ושעות העבודה בחודש הקודם של עובדיו אשר עסקו במתן שירות לפי הסכם זה. החשבונית לכל קמפוס תינתן בנפרד.

8.4. כל אחת מהחשבוניות החודשיות תופרד לפי שמות עובדים כאשר לכל עובד יירשמו מספר שורות חיוב – האחת בגין שעות העבודה רגילות, השניה בגין שעות נוספת 25%, השלישית בגין שעות נוספות 50% והאחרות בהתאם לשאר התוספות השונות שניתנו לעובד בחודש האמור. לחילופין יגיש נותן השירותים דו"ח מצורף לחשבונית ברמה שמית המפרט את כל החיובים ברמת העובד הספציפי הכולל לכל סעיף כמות, תעריף וסה"כ כספי וכמובן סיכום כולל של החיוב לעובד כפי שמופיע בחשבונית.

8.5. התשלום יתבצע בתנאי שוטף +30 מיום הוצאת החשבונית על ידי המזמין.

8.6. לכל תשלום ששולם על ידי המזמין יתווסף מס ערך מוסף כנגד חשבונית מס שתומצא ע"י נותן השירותים למזמין כדין. המזמין ינכה ניכויים עפ"י כל דין מכל סכום שישולם לנוותן השירותים.

8.7. שכר הבסיס ורכיבי השכר השונים שישולמו ע"י נותן השירותים לעובדיו יוצמדו לשינויים שיעשו מעת לעת בחוק וצו העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג-2013, ובהתאם לצווי הרחבה ו/או תוספת יוקר ו/או הסכמים קיבוציים החלים על עובדי נותן השירותים.

8.8. התוספת לתשלום לספק בגין עליית שכר כאמור בסעיף 7.2 לעיל תשולם החל ממועד עדכון התנאים או השכר או המדד.

8.9. נותן השירותים מצהיר ומתחייב כי הובא לידיעתו כי אי ביצוע של השירותים במלואם או בחלקם, או ביצועם באיחור, עלול להסב למזמין נזקים כבדים לרבות השבתת כיתות לימוד, פגיעה בציוד ו/או פגיעה בשירות לצדדים שלישיים.

8.10. נותן השירותים מתחייב לשאת בכל נזק ישיר, נזק עקיף, הפסד, הוצאה ו/או תביעה שינבע מאי עמידתו בהתחייבויותיו לפי הסכם זה.

8.11. המזמין רשאי לנכות מהתמורה המגיעה לנוותן השירותים סכום ראוי בשל אי ביצוע מלא או חלקי של סעיפי ההסכם עם נספחיו, לפי שיקול דעתו הבלעדי, וזאת מבלי להוכיח כל נזק ומבלי לגרוע בכל סעד או תרופה אחרת לו הוא זכאי על פי כל דין, בהתאם לנספח הקנסות המצ"ב **כנספח ג'** להסכם זה.

8.12. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, מהתשלומים המגיעים לנוותן השירותים יורדו סכומים עקב הפרות כמפורט בנספח קנסות שלהלן, בין היתר עקב אי-ביצוע עבודות, איחור להגעה למשמרת, נטישת משמרת לפני סיומה, חוסר תגובה נאותה להודעות על תקלות, חוסר ידע של עובדים, אי-הופעת עובדים, הופעה חיצונית לקוייה של עובדים.

ביצוע ההורדות לא ימנע חיוב נוסף של נותן השירותים בכל נזק שייגרם כתוצאה מהפעלת מתקן ללא אישור או טיפול מתאים. מודגש כי פירוט ההורדות שלהלן הינו חלקי בלבד, וכולל רק חלק מההפרות האפשריות של תנאי ההסכם.

9. אחריות

9.1. נותן השירותים ישא באחריות בגין כל פגיעה, הפסד, אובדן או נזק שייגרמו מכל סיבה שהיא לגוף או רכוש שלו ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו, ו/או לרכוש המזמין ו/או לגופו או רכושו של כל אדם אחר, כתוצאה ישירה או עקיפה ממתן השירותים על פי הסכם זה.

9.2. מוסכם בין הצדדים כי המזמין לא יישא בכל תשלום, הוצאה או נזק מכל סיבה שהיא שייגרמו לגופו או רכושו של נותן השירותים ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו, ו/או לרכוש המזמין או לגופו או רכושו של כל אדם אחר כתוצאה ישירה או עקיפה מהוצאתו לפועל של הסכם זה.

9.3. נותן השירותים מתחייב לשפות את המזמין בגין כל נזק, תשלום או הוצאה שייגרמו למזמין מכל סיבה שהיא הנובעים ממעשיו ו/או מחדליו של נותן השירותים כתוצאה ישירה ו/או עקיפה של מתן השירותים על פי הסכם זה, מיד עם קבלת הודעה על כך מאת המזמין, בתוספת כל ההוצאות שהמזמין עמד בהן בשל כך, לרבות שכ"ט עו"ד, הוצאות משפט וכיוב' ובתוספת הפרשי הצמדה וריבית כחוק. אותו סכום יראוהו כחוב המגיע למזמין מאת נותן השירותים על פי הסכם זה, והמזמין יהא רשאי לנכותו מהתמורה המגיעה לנותן השירותים.

10. ביטוחים

10.1. מבלי לגרוע מאחריות נותן השירותים על פי הסכם זה או על פי כל דין, על נותן שירותים לערוך ולקיים, על חשבון נותן השירותים, למשך כל תקופת ההסכם (ולעניין ביטוח אחריות מקצועית למשך 3 שנים נוספות), את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח א' להסכם זה**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**ביטוחי נותן השירותים**" ו"**אישור עריכת הביטוח**"), לפי העניין, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל ובעלת מוניטין.

10.2. ללא צורך בכל דרישה מצד המזמין, על נותן השירותים להמציא לידי המזמין, לפני תחילת מתן השירותים נשוא הסכם זה וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי מבטחיו. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על נותן השירותים להמציא לידי המזמין אישור עריכת ביטוח מעודכן בגין חידוש תוקף ביטוחי נותן השירותים לתקופת ביטוח נוספת, ומידי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה מאוחרת יותר.

10.3. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי נותן השירותים כמפורט באישור עריכת הביטוח הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על נותן השירותים, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של נותן השירותים לפי ההסכם ו/או על פי כל דין ואין בה כדי לשחרר את נותן השירותים ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולנותן השירותים לא תהיה כל טענה כלפי המזמין או מי מטעם המזמין בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.

10.4. למזמין תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוחים שיומצא על ידי נותן השירותים כאמור לעיל, ועל נותן השירותים לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויות נותן השירותים על פי הסכם זה.

10.5. מוצהר ומוסכם כי זכויות המזמין לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על המזמין או על מי מטעם המזמין כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים נושא אישור עריכת הביטוחים, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על נותן השירותים על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם דרשו עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדקו את אישור עריכת הביטוחים ובין אם לאו.

10.6. נותן השירותים פוטר את המזמין ואת הבאים מטעם המזמין מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו המובא על ידי נותן השירותים או מי מטעם נותן השירותים לחצרי המזמין או המשמש את נותן השירותים לצורך מתן השירותים, ולא תהיה לנותן השירותים כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור. פטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

10.7. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שיערך על ידי נותן השירותים ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטחים על זכות התחלוף כלפי המזמין וכלפי הבאים מטעם המזמין; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

10.8. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים נשוא הסכם זה או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם נותן השירותים, על נותן השירותים לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות. לחלופין, לנותן השירותים נתונה הרשות לכלול את קבלני המשנה בשם המבוטח במסגרת הביטוחים הנערכים על ידי נותן השירותים כמפורט באישור עריכת ביטוחי נותן השירותים.

10.9. למען הסר ספק מובהר בזאת כי על נותן השירותים מוטלת האחריות כלפי המזמין ביחס לשירותים במלואם לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה ועל נותן השירותים תחול האחריות לשפות את המזמין בגין כל אובדן או נזק שייגרם,

במישרין או בעקיפין, עקב שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני המשנה, אם ייגרם, בין אם אובדן או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

11. סיום ההתקשרות

11.1. בתום תקופת ההסכם ו/או האופציה או בהגיע הסכם זה לסיומו בכל דרך אחרת, לרבות ביטולו בשל הפרתו, יפסיק נותן השירותים את מתן השירותים ויורה לעובדיו להפסיק את השירותים ולסלק את ידם וכל ציוד השייך לנותן השירותים ו/או למי מעובדיו מחצרי המזמין. מבלי לפגוע באמור לעיל מוסכם בין הצדדים כי אם נותן השירותים לא ימלא, באופן מלא ומיידי את ההוראות הנ"ל – יהיה המזמין זכאי לעשות כן במקומו והכל ללא צורך בקבלת צו משפטי כלשהו.

11.2. למען הסר ספק – עם סיום ההסכם כאמור בסעיף זה לא יהא נותן השירותים זכאי לכל תשלום מהמזמין לרבות בשל כל עבודות אשר ביצע על חשבונו, אולם יהיה זכאי להוציא את הציוד הנייד אשר נרכש על ידו.

11.3. המזמין לא יהיה אחראי לכל רכוש של נותן השירותים ו/או של מי מטעמו שיושאר בחצרים בתום ההסכם. המזמין רשאי, אך לא חייב, לאחסן כל רכוש כאמור על חשבון נותן השירותים והמזמין יהיה פטור מכל אחריות לנזק שיגרם לרכוש או לאדם בין במהלך האחסון ובין לאחריו.

11.4. מבלי לגרוע מזכויות המזמין על פי ההסכם ועל פי כל דין יהיה המזמין רשאי להביא הסכם זה לסיומו לפני תום תקופת ההסכם או האופציה, בהודעה מוקדמת בכתב של 7 יום, בהתקיים כל אחד המקרים שלהלן, אם וככל שלא תוקן תוך 14 יום:

11.4.1. אם הפר נותן השירותים הסכם זה וההפרה לא תוקנה תוך 14 יום לאחר שניתנה התראה בכתב לנותן שירותים מאת המזמין.

11.4.2. כנגד נותן השירותים נפתחו הליכי פירוק או פשיטת רגל.

11.4.3. כנגד נותן השירותים ננקטו הליכים מינהליים ו/או פליליים לפי **החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה**, התשע"ב-2011, לרבות התראה מינהלית שנותן השירותים לא פעל בתוך 7 ימים לתיקון המעשה ו/או המחל בשלו הוצאה ההתראה.

11.4.4. אם ימונה כונס נכסים/מפרק/נאמן (זמני או קבוע) לעסקי נותן השירותים.

11.4.5. אם יורשעו נותן השירותים או מנהליו בעבירה שיש עמה קלון.

11.4.6. אם הפר נותן השירותים הפרה יסודית של הוראות ההסכם ו/או המכרז.

12. ערבות

12.1. להבטחת מילוי מלוא התחייבויות נותן השירותים כלפי המזמין יפקיד נותן השירותים בידי בצלאל **ערבות בנקאית לביצוע ע"ס 80,000 ₪ בתוך 7 ימים ממועד קבלת הודעת הזכייה**, בהתאם לנוסח המצ"ב **כנספח ב' לחוזה**. הפקדת הערבות כאמור הינה תנאי למסירת ביצוע השירותים לידי נותן השירותים בהתאם לנספח להסכם.

12.2. הערבות הבנקאית הנ"ל תשמש כבטוחה לתשלום כל תשלום ו/או כל הנזקים ו/או הוצאות שיגרמו לבצלאל ואשר החובה לשלם חלה על נותן השירותים על פי תנאי הסכם זה ו/או על פי כל דין, והוא לא שילם, וכן כבטוחה לתשלום כל פיצוי ו/או הוצאה ו/או דמי נזק ו/או פיצוי מוסכם ו/או קנס או תשלום כלשהו לפי **החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011** ו/או כל חיוב אחר אשר יחולו על נותן השירותים לפי תנאי הסכם זה ו/או לפי כל דין.

12.3. הוכח להנחת דעת בצלאל כי נותן השירותים לא פרע ו/או לא שילם אחד התשלומים שהתחייב בהם על פי הסכם זה ו/או לפי כל דין ו/או הפר אחת או יותר מהוראות הסכם זה, ונותן השירותים קיבל התראה מוקדמת בכתב ולא תיקן את ההפרה תוך 7 ימים מיום משלוחה אליו, כי אז יהיה המזמין רשאי לממש את הערבות ולשלם מתוכה התשלום הנ"ל ו/או לשלם כל תשלום על מנת לשפות את עצמו על כל נזקיו ו/או לקבל פיצוי המגיע לבצלאל לפי הוראות הסכם זה או כל דין.

12.4. מימוש הערבות לא ישמש מניעה להמזמין מלהגיש גם תביעת ו/או כל הליך חוקי אחר נגד נותן השירותים, וכאמור גם ההוצאות המשפטיות תגבנה מתוך סכום הערבות הנ"ל.

13. קיזוז

המזמין יהיה רשאי לקזז מכל תשלום המגיע לנותן השירותים כל סכום או תשלום שהוא, המגיע לו מנותן השירותים בגין על עילה שהיא, על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

14. הסבת ההסכם

נותן השירותים אינו רשאי להסב את ההסכם ו/או להעביר חיוביו ו/או זכויותיו כולן או מקצתן לאחר, אלא אם קיבל לכך את הסכמת המזמין מראש ובכתב. העסקת עובדים על ידי נותן השירותים לא תיחשב כהפרה של התחייבות נותן השירותים על פי סעיף זה.

15. ויתור, הארכה, הנחה

ויתר אחד הצדדים למשנהו על הפרת הוראה מהוראות הסכם זה, לא יחשב הויתור כויתור על כל הפרה שלאחר מכן של אותה הוראה, או כל הוראה אחרת בהסכם זה. כל ויתור, ארכה, או הנחה מטעם אחר הצדדים, לא יהיה בר תוקף, אלא אם נעשה בכתב ונחתם ע"י אותו צד.

16. סמכות שיפוט

מוסכם בזה, כי לבתי המשפט המוסמכים בעיר ירושלים תהא סמכות שיפוט ייחודית ובלעדית לדון בכל עניין או סכסוך הקשור להסכם זה או הנובע ממנו.

17. הודעות

כתובות הצדדים לצורכי הסכם זה הינן כמפורט במבוא לו וכל הודעה בקשר להסכם זה שתישלח בדואר רשום ע"י צד אחד למשנהו, תיראה כאילו הגיעה לידי הנמען תוך 72 שעות ממועד מסירתו לבית הדואר או במקרה של מסירה ביד, בעת מסירתה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

נותן השירותים

בצלאל אקדמיה לאמנות ועיצוב ירושלים ע"ר

תאריך: ____/____/____

לכבוד

בצלאל אקדמיה לאמנות ועיצוב ירושלים (ע"ר)

ו/או עמותות האם ו/או עמותות בנות ו/או עמותות שלובות ו/או עמותות קשורות

(להלן, ביחד ולחוד: "**המזמין**")

א.ג.נ.,

הנדון: _____ ("**נותן השירותים**")

הננו מתכבדים לאשר בזאת כי חברתנו ערכה את הביטוחים המפורטים להלן על שם נותן השירותים בקשר עם **שירותי שמירה וכן** השירותים הנלווים (להלן: "**השירותים**"), בין היתר, בקשר עם הסכם שנערך ביניכם לבין נותן השירותים (להלן: "**ההסכם**") כמפורט להלן:

א. פוליסה מס' _____ לתקופה מיום _____ עד ליום _____

ביטוח חבות מעבידים המבטח את חבות נותן השירותים כלפי עובדים המועסקים על ידי נותן השירותים על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס - 1980, בגין מוות ו/או נזק גוף ו/או נזק נפשי לעובד כתוצאה מתאונה או מחלה תוך כדי ועקב ביצוע השירותים בגבול אחריות של 20,000,000 ₪ (עשרים מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח מורחב לשפות את המזמין היה וייקבע, לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית, כי על המזמין מוטלות חובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי נותן השירותים.

ב. פוליסה מס' _____ לתקופה מיום _____ עד ליום _____

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את חבות נותן השירותים על פי דין, בגין אובדן ו/או נזק שייגרמו לכל אדם ו/או גוף בקשר עם או במסגרת מתן השירותים בגבול אחריות של 4,000,000 ₪ (ארבעה מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח.

ביטוח זה אינו כפוף להגבלה בדבר חבות הנובעת מכל דבר מזיק במזון או במשקה, חבות בגין קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם ותביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי. הביטוח מורחב לשפות את המזמין בגין אחריות שתוטל על המזמין למעשי ו/או מחדלי נותן השירותים ו/או מי מטעם נותן השירותים וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת. מובהר כי לעניין ביטוח זה, רכוש המזמין ייחשב כרכוש צד שלישי.

ג. פוליסה מס' _____ לתקופה מיום _____ עד ליום _____

ביטוח אחריות מקצועית המבטח חבות נותן השירותים על פי דין בשל השירותים, בגבול אחריות של 1,000,000 ₪ (מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח כולל תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי נותן השירותים ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל למתחייב מהאמור באישור זה. הביטוח כאמור כולל תאריך למפרע מיום _____. הביטוח מורחב לשפות את המזמין בגין חבות אשר תוטל על המזמין עקב מעשה או מחדל של נותן השירותים או של מי מהבאים מטעם נותן השירותים וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות נותן השירותים כלפי המזמין. הביטוח לא כולל הגבלה בדבר אבדן השימוש ועיכוב עקב מקרה ביטוח. הביטוח כולל הרחבה בדבר אי-יושר עובדים.

כללי

- על נותן השירותים האחריות הבלעדית לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות הביטוח המפורטות לעיל.
- הביטוחים המפורטים לעיל הינם ראשוניים וקודמים לביטוח הנערך על ידי המזמין, ואנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי המזמין.

3. הננו מתחייבים כי הביטוחים המפורטים לעיל לא יבוטלו ולא יצומצמו במשך תקופת הביטוח המצוינת בהם, אלא בהודעה מראש של 30 יום למזמין, בכתב, בדואר רשום.

4. נוסח הפוליסות, למעט ביטוח אחריות מקצועית, הינו בהתאם לנוסח הידוע כביטוח _____, בכפוף לשינויים הנקובים לעיל.

הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בהתאם לתנאי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו באישור זה, ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.

(תפקיד החותם)	(שם החותם)	(חותמת המבטח)	(חתימת המבטח)
------------------	------------	------------------	------------------

נספח ב' לחוזה – ערבות בנקאית לקיום התחייבויות נותן השירותים

לכבוד

בצלאל אקדמיה לאמנות ועיצוב ירושלים ע"ר

ירושלים

א.ג.נ.

הנדון: **כתב ערבות בנקאית אוטונומית מס'**

1. על פי בקשת _____ (להלן – המבקש) אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 80,000 ₪ (שמונים אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת המבקש בקשר עם מילוי התחייבויותיו בחוזה למתן **שירותי שמירה**.

1. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן – הלשכה), באופן הבא:

"המדד החדש" - יהיה המדד האחרון אשר יפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה לפני ביצוע תשלום הערבות בפועל.

"המדד הבסיסי" - מדד יום _____ .

"תנודות במדד" - ההפרש בין המדד החדש למדד הבסיסי.

3. לפי דרישתכם הראשונה, לא יאוחר משבעה ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו אנו נשלם לכם כל סכום עד לסכום הערבות, בתוספת הפרשי התנודות במדד, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

4. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ותישאר בתוקפה עד ליום _____ (כולל) בלבד, ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

5. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנקוב בסעיף 4 לעיל.

בכבוד רב,

שם הבנק: _____

נספח ג' לחוזה - קנסות

תאור הליקוי	סכום הקנס
התנהגות בלתי הולמת של עובד במהלך יום העבודה ולאחר ביצוע ברור בנושא	250 ש"ח
אי הגעת עובד ליום העבודה או אי הגעת מחליף שאושר על ידי בצלאל	₪ 350
עזיבת עובד שלא באישור ללא סיום יום העבודה	קיצוז שעות העבודה באותו יום
אי הגעת מפקח לביקור תקופתי (ללא אישור המזמינה).	250 ₪
אי ביצוע העבודות לפי דרישות בצלאל ולאחר ברור בנושא	250 ₪
איחור בהגעת עובד בלמעלה משעה אחת	200 ₪
חוסר תגובה נאותה להודעות בכתב על תקלות	250 ש"ח
אי שימוש עובד בלבוש או אי שימוש בנעלי עבודה	80 ש"ח
בקשה לעובד תגבור שלא הגיע	250 ₪